



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	J61827133U
2. Data e Regjistrimit	13/05/1994
3. Emri i Subjektit	I.C.C. - SINÇERM
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	08/02/1994
6. Kohëzgjatja	Nga: 08/02/1994
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Elbasan Librazhd Lagjja nr.2, Ish Oficina mekanike e N.SH.N-se, ne zonen kadastrale 2446,me nr.pasurie 1/25
8. Kapitali	127.181.300,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Aktivitet ne fushen e Real Estate: shitje-blerje, dhenie dhe marrje me qira te pasurive te paluajtshme, troje, toke bujqesore, apartamente, dyqane, njesi tregtare, garazhe,etj. Tregti te mallrave te ndryshem, import-eksport, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim, eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar. Sherbime ne fushen e bar-restorant- piceri, sherbime catering (shperndarje), organizim eventesh, muzike live.
10. Administratori/ët	Reshat Zajmi
10.1 Afati i emërimit	Nga: 25/03/2022 Deri: 25/03/2027



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	
12. Ortakët	Angjelina Zajmi
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 42.402.246,00 Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,34
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
12.4 Komentë (nëse ka)	
13. Ortakët	Enton Zajmi
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 42.389.527,00 Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,33
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
13.4 Komentë (nëse ka)	
14. Ortakët	Reshat Zajmi
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 42.389.527,00 Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,33
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
14.4 Komentë (nëse ka)	
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane TIRANE Rruga Sadik Petrela, zona kadastrale Nr.8170, Nr.pasurie 3/1070-N1, Tirane
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: CEDAR E-Mail: icc_sincerm@yahoo.it Telefon: 042362659 Të Tjera: Depozitim i vendimit të Gjykatës së Rrethit Tirane Nr..5032/4 Date 01.03.2000 për ndryshimin e emrit të shoqërisë nga SINÇERM shpk në I.C.C. - SINÇERM shpk
17. Statusi:	Aktiv



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Lista e Dokumenteve:

Regjistrimi Fillestar: CN-031534-09-07

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
1. 17/06 /1994	<p>Numri i Vendimit:5032, Gjykata:Tirane Data e Regjistrimit 20.05.1994. Emri I Subjektit "SIN CERM TIRANA". Forma Ligjore Shpk. Data e Themelimit 08.02.1994. Kohezgjatja mbi 10 vjet. Selia Tirane, Fabrika e Porcelanit. Kapitali 100.000 Leke. Objekti rpodhim te artikujve prej porcelani, pllaka hidrosanitare, ene guzhine, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar. Perfaqesues Ligjor; Patrizio Palazzi. Ortak "Fabrika e Porcelanit" 40%; Cerma s.r.l 30%; S.IN.CO S.r.l 30%.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EM-EL-12,13.11.07 (49).pdf</p>
2. 10/04 /1995	<p>Numri i Vendimit:5032/1, Gjykata:Tirane Depozitimin e vendimit te ortakeve per emerimin e Elso Vercelli si administrator te shoqerise. Ndryshimin e Nenit 4,6,9,15 dhe 17 te statutit te shoqerise.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EM-EL-12,13.11.07 (49).pdf</p>
3. 24/10 /1996	<p>Numri i Vendimit:5032/1, Gjykata:Tirane Depozitimin e vendimit te ortakeve per ndryshimin ne piken 7 te statutit dhe ne nenin 3 te aktit te themelimit dhe konkretisht. Disponimi i kuotave nga ortaket do te jete: Ortaku "Sinçerma" 70% dhe ortaku shteteror 30% te kuotave.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EM-EL-12,13.11.07 (49).pdf</p>
4. 16/11 /1998	<p>Numri i Vendimit:5032/2, Gjykata:Tirane Depozitimin e vendimit te ortakeve per ndryshimin e nenit 11 te statutit te shoqerise dhe Nenit 5 te aktit te themelimit ne lidhje me ndryshimin e numrit te administratoreve, nga 5 administrator ne nje administrator si dhe emerimin e Asim Zajmit si administrator i vetem i</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>shoqëri "Sin Çërma-Tirane". Miratimin e largimit të ortakut "Sinçërme" s.r.l dhe zëvendësimin e tij me "I.C.C" Shpk me 70% të kuotave.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EM-EL-12,13.11.07 (49).pdf</p>
5. 30/03 /1999	<p>Numri i Vendimit:5032/3, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit br.7/1 dt. 27.04.1998 të ortakëve si dhe pasqyrimin e ndryshimeve përkatëse në nenin 7 të statutit të shoqërisë si dhe të nenit 3 të aktit të themelimit dhe konkretisht; Kapitali perfundimtar i shoqërisë "Sin-çërme-Tirana" shpk është 1.271.813 dollarë ose 1.271.81300 leke. Kapitali Internacional Ceramic Company (I.C.C) shpk ka 70% të kuotave ose 890.269.9 dollarë baraz me 890269900 Leke. Kapitali i ortakut shtet pranohet me 30% të kuotave ose 38154309 dollarë baraz me 381543900 leke me një debitor ndaj ortakut privat prej 709439 dollarë ose 70943900 leke.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EM-EL-12,13.11.07 (49).pdf</p>
6. 26/12 /2003	<p>Numri i Vendimit:5032/4, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit të ortakëve për shitjen e kuotave në këtë shoqëri nga ana e ortakut shtetëror shqiptar, pas kësaj shitje ortak të shoqërisë janë: Ferid Bejleri 2.8%; Gezim Lusha 2.1%; Gjergj Prenda 1.4%; Ismet Zajmi 3.7%; Asim Zajmi 90%.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EM-EL-12,13.11.07 (49).pdf</p>
14/07/2008	<p>Numri i ceshtjes: CN-151984-07-08 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Raporte administrimi (nëse ka) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Raport Auditimi Bilanci Kontabël Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin e veta</p>
09/11/2009	<p>Numri i ceshtjes: CN-310733-11-09 <u>Emri i Subjektit</u> ishte ("SIN CERMA-TIRANA") u be ("I.C.C. -</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>SINÇERM") <u>Telefon</u> ishte ("") u be ("042362659") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("SIN CERMA-TIRANA") u be ("I.C.C. - SINÇERM") <u>Koment</u> ishte ("") u be ("Depozitim i vendimit te Gjykates se Rrethit Tirane Nr..5032/4 Date 01.03.2000 per ndryshimin e emrit te shoqerise nga SINÇERM shpk ne I.C.C. - SINÇERM shpk")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit</p>
01/02/2011	<p>Numri i ceshtjes: CN-497495-01-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses se administratorit, date 27.01.2011 per hapje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Qemal Stafa tek ambientet e ish Fabrikes se Porcelanit Tirane; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
22/07/2011	<p>Numri i ceshtjes: CN-575612-07-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit Nr. 2, date 19.07.2011 ku eshte vendosur miratimi i statutit te ndryshuar te shoqerise i pershtatur me ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare". Depozitim i statutit te ndryshuar.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Asim Zajmi"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("16/11/1998") u be ("18/05/2011")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Asim Zajmi"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("") u be ("18/05/2016")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13/03/2012	<p>Numri i ceshtjes: CN-698393-02-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 09.03.2012 ne te cilin u vendos ndryshimi i administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Reshat Zajmi")</u> <u>Nga data "09/03/2012</u> <u>Ne daten "09/03/2017</u> <u>eshte larguar administratori: ("Asim Zajmi")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
24/07/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-571817-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2013.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël Mandati i Pageses Dokumenti i autorizimit</p>
04/02/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-850567-02-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci viti 2012</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

27/02/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-895531-02-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Saktesimi i kodit ekonomik.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
16/06/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-096988-06-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetore per vitin 2011.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël</p>
30/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-175490-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2014.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
01/12/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-433411-11-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 25.11.2015 ku eshte vendosur : Ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr. 3, Rruga "Xhanfize Keko", Ndertesa nr. 138, ish Fabrika e Porcelanit; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; QEMAL STAFJA;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
03/12/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-441484-12-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I kerkeses se administratorit te shoqerise, date 02.12.2015 per hapjen e adreses dytesore dhe mbylljen e adreses dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative nr.3, Rruga Xhanfize Keko, Ndertesa nr.138, BAR-KAFE.; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Qemal Stafa tek ambientet e ish Fabrikes se Porcelanit Tirane;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
24/05/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-711417-05-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimim e vendimit te asamblese date 20.05.2016 per ndryshimin e objektit te veprimtarise.</p> <p><u>Objekti ishte</u> ("<i>Prodhim te artikujve prej porcelani, pllaka hidrosanitare, ene guzhine, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar</i>") u be ("Shitje me pakice-shumice pllaka qeramike, import-eksport, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	paguar
26/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-841607-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Akti i miratimit te bilanci nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raporte administrimi (nëse ka) Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël</p>
28/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-851189-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci viti 2010</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</p>
29/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-901824-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: bilanc 2009</p>
06/02/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-141626-02-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë së ortakëve të shoqërisë, datë 30.01.2017, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të ushtrimit të aktivitetit. Riemërimi i administratorit të shoqërisë edhe për një afat 5 vjeçar.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Elbasan; LIBRAZHDI; Librazhd; ; ; Lagjja nr.2, Ish Oficina mekanike e N.SH.N-se, ne zonen kadastrale 2446,me nr.pasurie 1/25; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr. 3, Rruga "Xhanfize Keko", Ndertesa nr. 138, ish Fabrika e Porcelanit; "</i></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Reshat Zajmi"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("09/03/2017") u be ("09/03/2022")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>																											
28/02/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-157034-02-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i deshmise se trashegimise ligjore Nr.207 Rep., Nr.104 Kol., date 24.01.2017, ku eshte vendosur: Pranimin e kerkeses .Leshimin e deshmise se trashegimise ligjore per trashegimlensesin Ismet Jonus Zajmi duke njohur si trashegimtare ligjore te radhes se pare : Selime Zajmi, Gazmend Zajmi, Igli Zajmi, Ulpjana Stojko (Zajmi), te cilet trashegojne secili nga ¼ (nje e katerta) pjese e pandare te te gjithë pasurise se luajtshme dhe te paluajtshme te trashegimlensesit.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u></p> <table><tr><td>eshte shtuar ortaku:</td><td>("Gazmend Zajmi")</td><td>Numri i aksioneve ",93</td></tr><tr><td>Perqindja ne kapital ",93</td><td>Kontributi ne para "1.176.421,02</td><td></td></tr><tr><td>eshte shtuar ortaku:</td><td>("Selime Zajmi")</td><td>Numri i aksioneve ",93</td></tr><tr><td>Perqindja ne kapital ",93</td><td>Kontributi ne para "1.176.421,02</td><td></td></tr><tr><td>eshte shtuar ortaku:</td><td>("Ulpjana Stojko")</td><td>Numri i aksioneve ",93</td></tr><tr><td>Perqindja ne kapital ",93</td><td>Kontributi ne para "1.176.421,03</td><td></td></tr><tr><td>eshte shtuar ortaku:</td><td>("Igli Zajmi")</td><td>Numri i aksioneve ",93</td></tr><tr><td>Perqindja ne kapital ",93</td><td>Kontributi ne para "1.176.421,02</td><td></td></tr><tr><td>eshte larguar ortaku:</td><td>("Ismet Zajmi")</td><td></td></tr></table> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>	eshte shtuar ortaku:	("Gazmend Zajmi")	Numri i aksioneve ",93	Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,02		eshte shtuar ortaku:	("Selime Zajmi")	Numri i aksioneve ",93	Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,02		eshte shtuar ortaku:	("Ulpjana Stojko")	Numri i aksioneve ",93	Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,03		eshte shtuar ortaku:	("Igli Zajmi")	Numri i aksioneve ",93	Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,02		eshte larguar ortaku:	("Ismet Zajmi")	
eshte shtuar ortaku:	("Gazmend Zajmi")	Numri i aksioneve ",93																										
Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,02																											
eshte shtuar ortaku:	("Selime Zajmi")	Numri i aksioneve ",93																										
Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,02																											
eshte shtuar ortaku:	("Ulpjana Stojko")	Numri i aksioneve ",93																										
Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,03																											
eshte shtuar ortaku:	("Igli Zajmi")	Numri i aksioneve ",93																										
Perqindja ne kapital ",93	Kontributi ne para "1.176.421,02																											
eshte larguar ortaku:	("Ismet Zajmi")																											
05/04/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-227689-04-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 04.04.2017, per hapjen e nje adrese dytesore.</p>																											



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative nr 3, Rruga Xhanfize Keko, Ndertesa nr 138, ish fabrika e Porcelanit; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
13/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-372545-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raporte administrimi (nëse ka)</p>
29/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-831752-06-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I pasqyrave financiare te vitit 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Dokumenti i autorizimit Raporte administrimi (nëse ka)</p>
06/03/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-123357-03-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 05.03.2019 per mbylljen e nje adrese dytesore.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>E-Mail ishte ("") u be ("icc_sincerm@yahoo.it")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative nr 3, Rruga Xhanfize Keko, Nderresa nr 138, ish fabrika e Porcelanit; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
01/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-215520-06-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i ortakut te vetem-ICC SINÇERM 2018.pdf Pasqyra e pozicionit financiar ICC.xlsx SHENIMET SINCERMA 2018(1).pdf BILANCI SINCERMA 2018.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres ICC.xlsx</p>
20/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-546886-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet Shpjeguese 2019- ICC.pdf Pasqyra e pozicionit financiar- ICC SINCERM SH.P.K.xlsx Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres-I C C Sinçerm Sh.p.k -2019.xlsx Pasqyrat Financiare 2019-I.C.C Sinçerm Sh.p.k.pdf Vendim Asamblee e pergjithshme-ICC SINÇERM SH.P.K.pdf</p>
27/12/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-636008-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 23.12.2020 per ndryshimin e</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>objektit. <u>Objekti</u> ishte ("Shitje me pakice-shumice pllaka qeramike, import-eksport, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar") u be ("Aktivitet ne fushen e Real Estate: shitje-blerje, dhenie dhe marrje me qira te pasurive te paluajtshme, troje, toke bujqesore, apartamente, dyqane, njesi tregtare, garazhe,etj. Tregti te mallrave te ndryshem, import-eksport, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim, eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
26/02/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-664654-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 24.2.2021 per mbyllje adrese dytesore</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative nr.3, Rruga Xhanfize Keko, Ndertesa nr.138, BAR-KAFE.; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
26/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-753226-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2020.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet Shpjeguese ICC.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres ICC.xlsx Vendim Asamblea e pergjithshme-ICC SINCERM 2020.PDF Pasqyra e pozicionit financiar -icc.xlsx</p>
31/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-882908-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 24.03.2022 për riemërim administratori.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Reshat Zajmi")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("09/03/2012") u be ("25/03/2022")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Reshat Zajmi")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("09/03/2022") u be ("25/03/2027")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
27/06/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-934361-06-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc viti 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendimi i asamblese se ortakeve - 2021.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Bashkangjit... Shenimet Shpjeguese 2021 -ICC SINCERM SHPK.pdf</p>
07/11/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-025676-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve:-Kontratë shitje Nr. 8040 Rep., Nr. 3808 Kol., datë 01.11.2022 me anë të së cilës vërtetohet transferimi në total i 10% të kuotave të shoqërisë nga ortakët Selime Zajmi në masën 0.93%, Ferit Bejleri në masën 2.80%, Ulpjana Stojko në masën 0.93%, Gjergj Prenda në masën 1.40%, Igli Zajmi në masën</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>0.93%, Gazmend Zajmi në masën 0.93% dhe Gëzim Lusha në masën 2.10%, në favor të ortakut Asim Zajmi.- Vendim datë 01.11.2022 për transferimin e kuotave.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> është larguar ortakët: ("Ferit Bejleri") është larguar ortakët: ("Gjergj Prenda") është larguar ortakët: ("Selime Zajmi") është larguar ortakët: ("Gazmend Zajmi") është larguar ortakët: ("Gëzim Lushe") është larguar ortakët: ("Igli Zajmi") është larguar ortakët: ("Ulpjana Stojko") Kane ndryshuar të dhënat për ("Asim Zajmi") , Kontributi në para ishte ("114.463.170,00") u bë ("127.181.300,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Asim Zajmi") , Përqindja në kapital ishte ("90,00") u bë ("100,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Asim Zajmi") , Numri i aksioneve ishte ("90,00") u bë ("100,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave të kapitalit Vendim i asamblese së përgjithshme</p>
20/01/2023	<p>Numri i çështjes: CN-067669-01-23 Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i vendimit date 18.01.2023 për hapjen e adresës sekondare .</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Sadik Petrela, zona kadastrale Nr.8170, Nr.pasurie 3/1070-N1, Tirane; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme</p>
23/01/2023	<p>Numri i çështjes: CN-068307-01-23 Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i akteve për ndryshimin e objektit. <u>Objekti</u> ishte ("Aktivitet në fushën e Real Estate: shitje-blerje, dhënie dhe marrje me qira të pasurive të paluajtshme, troje, toke bujqësore, apartamente, dyqane, njësi tregtare, garazhe, etj. Tregti të mallrave të ndryshëm, import-eksport, të bëjë studime të tregut dhe komercializem të prodhimeve, të kryej të gjitha aktet e praktikave, të perfundojë kontratat të</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><i>cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim, eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar."</i>) u be ("Aktivitet ne fushen e Real Estate: shitje-blerje, dhenie dhe marrje me qira te pasurive te paluajtshme, troje, toke bujqesore, apartamente, dyqane, njesi tregtare, garazhe,etj. Tregti te mallrave te ndryshem, import-eksport, te beje studime te tregut dhe komercializem te prodhimeve, te kryej te gjitha aktet e praktikat, te perfundoj kontratat te cdo lloji te nevojshme, si blerje e shitje, importim, eksportim te te gjitha materialeve, lendeve te para, prodhime te paperpunuara, pajisje e makineri, prodhime industriale, konsumi e ushqimore, me shumice e pakice. Konsulence e asistence te specializuar. Sherbime ne fushen e bar- restorant- piceri, sherbime catering (shperndarje), organizim eventesh, muzike live.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
05/06/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-123692-06-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 01.06.2023, për ndryshimin e emrit tregëtar. <u>Emri Tregtar</u> ishte ("I.C.C. - SINÇERM") u be ("CEDAR")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
10/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-151360-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi i ortakeve 2022.pdf Shenimet shpjeguese - Icc 2022.pdf Pasqyra e pozicionit financiar -icc.xlsx Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve -ICC.xlsx Pasqyrat Financiare 2022 -ICC Sinçerm Sh.p.k.pdf</p>
05/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-315014-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2023.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> ShenimetShpjeguese.pdf Vendimiasamblese.pdf PasqyraepformancspasqyraetardhuravedheteshpenzimeveICC.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciaricc.xlsx</p>
13/03/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-422663-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Deshmise se Trashegimise Ligjore Nr.1644 Rep., Nr.788 Kol., date 25.02.2025 ne te cilin eshte vendosur: - Leshimi i Deshmise se Trashegimise Ligjore per trashegimlensin Asim Zajmi, duke percaktuar si trashegimtare ligjore; Angjelina Zajmi (bashkeshortja); Enton Zajmi (I biri); Reshat Zajmi (i biri) te cilet trashegojne nga 1/3 pjese secili ne menyre te barabarte <u>Numri i aksioneve ishte</u> "100,00" u be "3,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Angjelina Zajmi") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "33,34 Kontributi ne para "42.402.246,00 eshte shtuar ortaku: ("Enton Zajmi") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "33,33 Kontributi ne para "42.389.527,00 eshte shtuar ortaku: ("Reshat Zajmi") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "33,33 Kontributi ne para "42.389.527,00 eshte larguar ortaku: ("Asim Zajmi")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
01/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-472056-06-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyratFinanciareI.C.SInermSh.p.k.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx VendimiiOrtakutIccSincermSh.p.k.pdf</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Datë: 09/12/2025