



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L017110170	
2. Data e Regjistrimit	11/05/2010	
3. Emri i Subjektit	Varka arkitekturë	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	11/05/2010	
6. Kohëzgjatja	Nga: 11/05/2010	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Mihal Duri, godina 52	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Projektim, Konsulence ne projektim, Menaxhim Projektimi. Menaxhim zhvillim projektesh.	
10. Administratori/ët	Florian Pollo	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 28/10/2022	Deri: 28/10/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Florian Pollo	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.4 Komete (nëse ka)	
13. Ortakët	Dorian Tytymçe
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00 Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
13.4 Komete (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Varka arkitekturë E-Mail: gezim_jpj@yahoo.com Telefon: 2222234 0684089080
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-392693-05-10

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
07/07/2011	Numri i ceshtjes: CN-571060-07-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Pushim i Perkohshem i Aktivitetit. <u>Statusi i subjektit ishte</u> ("Aktiv") u be ("Pezulluar")  <u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a> <a href="#">Akti për pezullimin e aktivitetit (kërkesë/vendim)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a>
24/03/2012	Numri i ceshtjes: CN-721084-03-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Aktivizim Aktiviteti. <u>Statusi i subjektit ishte</u> ("Pezulluar") u be ("Aktiv")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti për aktivizimin e aktivitetit</a> <a href="#">Kerkesa per heqje nga statusi i " pezulluar"</a> <a href="#">Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit</a></p>
22/10/2012	<p>Numri i ceshtjes: CN-915680-10-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 13.10.2012 te ortakut te vetem te shoqerise ku eshte vendosur shitja e kuotave te shoqerise dhe ndryshimi i administratorit , depozitimi i kontrates noteriale Nr. 5674 Rep. Nr. 804 Kol. date 13.10.2012 per transferim te kuotave te kapitalit me ane te shitblerjes.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Florian Pollo") Numri i aksioneve "33,30 Perqindja ne kapital "33,30 Kontributi ne para "33.300,00 eshte shtuar ortaku: ("Genti Borova") Numri i aksioneve "33,40 Perqindja ne kapital "33,40 Kontributi ne para "33.400,00 eshte shtuar ortaku: ("CHRISTIAN PAUL HEINRICH RHEINLÄNDER") Numri i aksioneve "33,30 Perqindja ne kapital "33,30 Kontributi ne para "33.300,00 eshte larguar ortaku: ("Marioara Pollo")</p> <p><u><b>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</b></u> <u><b>eshte shtuar administratori: ("Florian Pollo") Nga data "13/10/2012</b></u> <u><b>Ne daten "13/10/2017</b></u> <u><b>eshte larguar administratori: ("Marioara Pollo")</b></u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
21/12/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-080708-12-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës së administratorit të shoqërisë datë 21.12.2016, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore..</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Mihal Duri, godina 52; "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Barikadave, Pallati 122, Kati 7; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>								
06/10/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-491705-10-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë së ortakëve të shoqërisë, datë 28.09.2017, ku është vendosur: Shitja e 33.4% të kuotave që zotëron në shoqëri ortaku Genti Borova në favor të ortakut tjetër të shoqërisë, Florian Pollo. Shitja e 33.3% të kuotave që zotëron në shoqëri ortaku Christian Paul Heinrich Rheinlander në favor të ortakut tjetër të shoqërisë, Florian Pollo. Depozitimi i Kontratës së shitjes së kuotave, Nr.8254 Rep, Nr.1241 Kol, datë 28.09.2017.</p> <table><tr><td><u>Numri i aksioneve ishte</u></td><td>"100,00"</td><td>u be</td><td>"1,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e aksionit ishte</u></td><td>"1.000,00"</td><td>u be</td><td>"100.000,00"</td></tr></table> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> është larguar ortaku: ("CHRISTIAN PAUL HEINRICH RHEINLÄNDER") është larguar ortaku: ("Genti Borova") Kane ndryshuar te dhenat per ("Florian Pollo"), Kontributi në para ishte ("33.300,00") u be ("100.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Florian Pollo"), Përqindja në kapital ishte ("33,30") u be ("100,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Florian Pollo"), Numri i aksioneve ishte ("33,30") u be ("1,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>	<u>Numri i aksioneve ishte</u>	"100,00"	u be	"1,00"	<u>Vlera e aksionit ishte</u>	"1.000,00"	u be	"100.000,00"
<u>Numri i aksioneve ishte</u>	"100,00"	u be	"1,00"						
<u>Vlera e aksionit ishte</u>	"1.000,00"	u be	"100.000,00"						
13/11/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-513591-10-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë datë 12.10.2017, ku është vendosur: Riemërimi i Administratorit të Shoqërisë.</p>								



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></b> ("Florian Pollo") , <b><u>Kohëzgjatja nga ishte</u></b> ("13/10/2012") <b><u>u be</u></b> ("12/10/2017") <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></b> ("Florian Pollo") , <b><u>Kohëzgjatja deri ishte</u></b> ("13/10/2017") <b><u>u be</u></b> ("12/10/2022")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
06/12/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-581991-12-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem Nr. 6 date 28.11.2017 per miratimin e shitjes se 50% te kuotave nga ortaku Florian Pollo ne favor te z. Dorian Tytymçe. Ndryshimi i emrit te shoqerise. Kontrate e shitjes se kuotave Nr. 10064 rep dhe 1490 Kol date 28.11.2017.</p> <p><b><u>Emri i Subjektit ishte</u></b> ("PRG°B R arkitektur") <b><u>u be</u></b> ("Varka arkitekturë") <b><u>Numri i aksioneve ishte</u></b> "1,00" <b><u>u be</u></b> "2,00" <b><u>Vlera e aksionit ishte</u></b> "100.000,00" <b><u>u be</u></b> "50.000,00" <b><u>Emri Tregtar ishte</u></b> ("PRG°B R arkitektur") <b><u>u be</u></b> ("Varka arkitekturë")</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u></b> eshte shtuar ortakut: ("Dorian Tytymçe") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Florian Pollo") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") <b><u>u be</u></b> ("50.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Florian Pollo") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") <b><u>u be</u></b> ("50,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

17/06/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-228679-06-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">varka Pasqyra e pozicionit financiar 2018.xlsx</a> <a href="#">Varka 2018shenime bilanci.pdf</a> <a href="#">Varka 2018 Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">VARKA 2018 vendim miratim bilanci.pdf</a></p>
05/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-537484-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">MIRATIMI BILANCIT 2019 pdf.pdf</a> <a href="#">Shenime bilanci 2019.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar 2019.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres 2019.xlsx</a></p>
10/06/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-717636-06-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar 2020.xlsx</a> <a href="#">Varka Shenimet shpjeguese 2020.pdf</a> <a href="#">vendim miratimit te bilancit 2020.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres 20.xlsx</a></p>
04/04/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-887584-04-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e perf. pasq. e te ardh. shp.sipas natyres 21.xlsx</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><a href="#">1-6.Shenimet Shpjeguese Varka 2021-8.pdf</a> <a href="#">1-5.Vendimi i Ortakeve Varka 2021-7 Miratimi bilancit.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar 2021.xlsx</a></p>
07/11/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-024614-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Riemerim administratori.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Florian Pollo"),</u></b> <b><u>Kohëzgjatja nga ishte ("12/10/2017") u be ("28/10/2022")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Florian Pollo"),</u></b> <b><u>Kohëzgjatja deri ishte ("12/10/2022") u be ("28/10/2027")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
20/06/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-133319-06-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar 2022.xlsx</a> <a href="#">6.Varka Pasqyra e pozicionit Financiar.pdf</a> <a href="#">1.Varka Asambleja e Ortakeve.pdf</a> <a href="#">2.Varka Shenimet Shpjeguese.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e perf. pasq. e te ardh. shp.sipas natyres 22.xlsx</a></p>
02/04/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-268673-03-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">Miratimibilancit.pdf</a> <a href="#">Shenimespjeguese.pdf</a> <a href="#">Pasqyraeperf.pasq.eteardh.shp.sipasnatyres.xlsx</a> <a href="#">AAMllogamortizimit.pdf</a></p>
09/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-480488-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi pasqyrave financiare 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">AUTORIZIMnenshkrimielektronikVARKAarkitektureshpk.pdf</a> <a href="#">VendimAsamblejeVarkaArkitektureShpk.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepperf.pasq.eteardh.shp.sipasnatyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">VarkaArkitekturebilancishenimespjeguese.pdf</a></p>
10/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-593436-04-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 20.03.2026 për ndryshim kodit NVE <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("gezim_jpj@yahoo.com")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
16/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-595373-04-26 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2025.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">.ShenimetShpjeguese.pdf</a> <a href="#">.VendimiOrtakeve.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepperf.pasq.eteardh.shp.sipasnatyres.xlsx</a></p>

Datë: 20/04/2026