



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L22209024A
2. Data e Regjistrimit	09/10/2012
3. Emri i Subjektit	FAB CONSTRUCTION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	01/10/2012
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/10/2012
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane SAUK Rruga Herman Gmeiner, Nr. 77, Pasuria me Nr. 13/21+1-2, Zonë kadastrale Nr. 3266, Kodi unik 3266019230
8. Kapitali	643.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Veprimtari ne fushen e ndertimeve te ndryshme civile, industriale, turistike, bujqesore. Ndertesa shumekateshe ose komplekse pallatesh, rikonstruksione te ndryshme, punime mirembajtje, sherbime fasade, ndertim rrugesh, urash, si dhe ndertime portuale, detare, ajrore dhe konstruksionin e tyre, asfaltim dhe veshje asfalti. Import-eksport te mallrave te ndryshme te te gjitha llojeve, si atyre industriale, tekstile, produkte bujqesore, blegtorale, artikuj kimike, plastike, shkollore, kozmetike. Tregtimi i karburanteve te ndryshme dhe vajrave lubrikante. Transport, mallrash te ndryshme brenda dhe jashte vendit. Kryerje punimesh te ndryshme, sipas porosive te bera nga porosites te ndryshem, prodhimin dhe tregtimin e mobilieve te ndryshme, punime zdrukthtarie, agroturizem etj. Ofrim i asistencës ligjore veçanërisht në fushën e pronës.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10. Administratori/ët	Shaban Xhabrahimi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/10/2023	Deri: 01/10/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Shaban Xhabrahimi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 643.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Vlore Himare Vlore, Himare, HIMARE, "Rruga e Plazhit". Nr.92/33. ZK.1253, Borsh	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: FAB CONSTRUCTION Web site: info@fabconstruction.com E-Mail: ark.fabconstruction@gmail.com Telefon: 0692040670	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i emërimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-902150-10-12](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
30/07/2014	Numri i ceshtjes: CN-580450-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2013.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati i Pageses Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël</p>
24/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-168627-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vtiit 2014.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Raporte administrimi (nëse ka) Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta</p>
10/09/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-226285-08-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 30.06.2015 ku eshte vendosur: - Miratimin e pasqyrave financiare dhe raportin e audituesit te pavarur per vitin ushtrimor 2014. - Zmadhimi i kapitalit. – Emerimin e ekspertit kontabel te regjistruar z. Shkelzen Margjeka me Nr. License 178 , date 15.10.2008 per hartimin e raportit per zmadhimin e kapitalit. Depozitimi i Raportit per zmadhimin e kapitalit, date 09.07.2015 Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 31.07.2015 ku eshte vendosur: Miratimi i raportit te zmadhimit te kapitalit te shoqerise.</p> <p><u>Vlera e kapitalit</u> ishte "100.000,00" u be "2.525.000,00" <u>Numri i aksioneve</u> ishte "100,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "1.000,00" u be "2.525.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Shaban Xhabrahimi") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("2.525.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Shaban Xhabrahimi") , Numri i aksioneve ishte ("100,00") u be ("1,00")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
07/03/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-565209-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date: 19.02.2016, ku eshte vendosur: Ndryshimi i adreses kryesore. Depozitimi i vendimit date: 01.10.2015, ku eshte vendosur: Miratimi i riemerimi te administratorit te shoqerise Z.Shaban Xhabrahimi.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 2, Rruga e Elbasanit, hoteli White Dream, kati 1, zona kadastrale 2704, nr pasurie 30/9; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "Xibraku", Nr.47, Sauk;</i> "</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Shaban Xhabrahimi")</u> <u>, Kohëzgjatja deri ishte ("01/10/2015") u be ("02/10/2018")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit</p>
01/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-858150-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Raport Auditimi Dokumenti i autorizimit Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël</p>
30/05/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-308138-05-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 24.05.2017 per ndryshimin e adreses kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; MJULL BATHORE; Rruga Dervish Shaba; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 2, Rruga e Elbasanit, hoteli White Dream, kati 1, zona kadastrale 2704, nr pasurie 30/9; "</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit</p>
26/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-399861-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2016</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Dokumenti i autorizimit Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Raport Auditimi
17/04/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-741395-04-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem date 18.03.2018 ku eshte vendosur: Emerimi i shoqerise audituese "Aca Margjeka" per auditimin e pasqyrave financiare per vitin 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
24/07/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-875897-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i bilancit vjetor per vitin financiar 2017</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Dokumenti i autorizimit Raport Auditimi Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Bilanci Kontabël Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</p>
11/10/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-969298-10-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 01.10.2018 ku eshte vendosur: Riemerimin e administratorit te shoqerise Shaban Xhabrahimi. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("ark.fabconstruction@gmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Shaban Xhabrahimi")</u> <u>, Kohëzgjatja deri ishte ("02/10/2018") u be ("01/10/2023")</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
07/12/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-029001-12-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 06.12.2018 per ndryshimin e objektit.</p> <p><u>Objekti</u> ishte <i>("Veprimtari ne fushen e ndertimeve te ndryshme civile, industriale, turistike, bujqesore. Ndertesa shumekateshe ose komplekse pallatesh, rikonstruksione te ndryshme, punime mirembajtje, sherbime fasade, ndertim rruges, urash, si dhe ndertime portuale, detare, ajrore dhe konstruksionin e tyre, asfaltim dhe veshje asfalti. Import-eksport te mallrave te ndryshme te te gjitha llojeve, si atyre industriale, tekstile, produkte bujqesore, blegtorale, artikuj kimike, plastike, shkollore, kozmetike. Tregtimi i karburanteve te ndryshme dhe vajrave lubrikante. Transport, mallrash te ndryshme brenda dhe jashte vendit. Kryerje punimesh te ndryshme, sipas porosive te bera nga porosites te ndryshem, prodhimin dhe tregtimin e mobilieve te ndryshme, punime zdrukthtarie etj.")</i> u be ("Veprimtari ne fushen e ndertimeve te ndryshme civile, industriale, turistike, bujqesore. Ndertesa shumekateshe ose komplekse pallatesh, rikonstruksione te ndryshme, punime mirembajtje, sherbime fasade, ndertim rruges, urash, si dhe ndertime portuale, detare, ajrore dhe konstruksionin e tyre, asfaltim dhe veshje asfalti. Import-eksport te mallrave te ndryshme te te gjitha llojeve, si atyre industriale, tekstile, produkte bujqesore, blegtorale, artikuj kimike, plastike, shkollore, kozmetike. Tregtimi i karburanteve te ndryshme dhe vajrave lubrikante. Transport, mallrash te ndryshme brenda dhe jashte vendit. Kryerje punimesh te ndryshme, sipas porosive te bera nga porosites te ndryshem, prodhimin dhe tregtimin e mobilieve te ndryshme, punime zdrukthtarie, agroturizem etj.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
31/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-288898-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2018.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte PER FAB FORMAT EALBANIA.xlsx Shenimet e Fab per PF 2018.PDF Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres,format ealbania PER FAB CONSTRUCTION (1) (1).xlsx Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta fab perfundimtare.xlsx MIRATIMI PER ZMADHIMIN E KAPITALIT,PF 2018 (1).PDF Pasqyra e pozicionit financiar 2018 sipas ealbania,PER FAB CONSTRUCTION (1).xlsx MIRATIMI I PF 2018 FAB (1).PDF</p>
11/09/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-320025-08-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 27.08.2019, ku eshte vendosur: Ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative nr.2, Rruga "Gjon Krisili", Banesa nr.50; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Farke; MJULL BATHORE;</i> <i>Rruga Dervish Shaba;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
23/09/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-337790-09-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 12.09.2019, ku eshte vendosur, hapja e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr.2, Rruga e Elbasanit, Ndertesa 2 kate, Zona kadastrale 8190, Nr. pasurie 11/422; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
11/11/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-400587-11-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.07., datë 04.11.2019, të ortakut të vetëm të shoqërisë ku është vendosur: Shtimi i objektit të aktivitetit të shoqërisë.</p> <p><u>Objekti</u> ishte <i>("Veprimtari ne fushen e ndertimeve te ndryshme civile, industriale, turistike, bujqesore. Ndertesa shumekateshe ose komplekse pallatesh, rikonstruksione te ndryshme, punime mirembajtje, sherbime fasade, ndertim rruges, urash, si dhe ndertime portuale, detare, ajrore dhe konstruksionin e tyre, asfaltim dhe veshje asfalti. Import-eksport te mallrave te ndryshme te te gjitha llojeve, si atyre industriale, tekstile, produkte bujqesore, blegtorale, artikuj kimike, plastike, shkollore, kozmetike. Tregtimi i karburanteve te ndryshme dhe vajrave lubrikante. Transport, mallrash te ndryshme brenda dhe jashte vendit. Kryerje punimesh te ndryshme, sipas porosive te bera nga porosites te ndryshem, prodhimin dhe tregtimin e mobilieve te ndryshme, punime zdrukthtarie, agroturizem etj.")</i> u be ("Veprimtari ne fushen e ndertimeve te ndryshme civile, industriale, turistike, bujqesore. Ndertesa shumekateshe ose komplekse pallatesh, rikonstruksione te ndryshme, punime mirembajtje, sherbime fasade, ndertim rruges, urash, si dhe ndertime portuale, detare, ajrore dhe konstruksionin e tyre, asfaltim dhe veshje asfalti. Import-eksport te mallrave te ndryshme te te gjitha llojeve, si atyre industriale, tekstile, produkte bujqesore, blegtorale, artikuj kimike, plastike, shkollore, kozmetike. Tregtimi i karburanteve te ndryshme dhe vajrave lubrikante. Transport, mallrash te ndryshme brenda dhe jashte vendit. Kryerje punimesh te ndryshme, sipas porosive te bera nga porosites te ndryshem, prodhimin dhe tregtimin e mobilieve te ndryshme, punime zdrukthtarie, agroturizem etj. Ofrim i asistencës ligjore veçanërisht në fushën e pronës.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
14/02/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-468212-02-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 28.06.2019 ku eshte vendosur: - Miratimin e pasqyrave financiare dhe raportin e audituesit te pavarur per vitin ushtrimor 2018. - Zmadhimi i kapitalit. – Emerimin e shoqerise audituese “ACA MARGJEKA” shpk me partner angazhimi z. Shkelzen Margjeka me Nr. License 178 , date 15.10.2008 per hartimin e raportit per zmadhimin e kapitalit. Depozitimi i Raportit per zmadhimin e kapitalit, date 20.01.2020 Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>21.01.2020 ku është vendosur: Miratimi i raportit të zmadhimit të kapitalit të shoqërisë.</p> <p><u>Vlera e kapitalit</u> ishte "2.525.000,00" u be "10.000.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "2.525.000,00" u be "10.000.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Shaban Xhabrahimi"), Kontributi në para ishte ("2.525.000,00") u be ("10.000.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Vendim i asamblese së përgjithshme Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)</p>
27/07/2020	<p>Numri i çështjes: CN-552877-07-20 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2019</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet shpjeguese për bilancin 2019 Fab.pdf Pasqyra e pozicionit financiar format ealbania për 2019,Fab.xlsx Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyrës Fab Construction.xlsx Vendimi për miratimin e Pasqyrave Financiare 2019 ,Fab Construction..PDF</p>
16/02/2021	<p>Numri i çështjes: CN-659671-02-21 Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i vendimit datë 20.01.2021, ku është vendosur, emerimi i shoqërisë audituese "ACA MARGJEKA" SHPK me NUIS (NIPT) L61408003D, për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin ushtrimor 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese së përgjithshme</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

22/02/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-662020-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem date 18.02.2021 ku eshte vendosur: Mbyllja e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr.2, Rruga e Elbasanit, Ndertesa 2 kate, Zona kadastrale 8190, Nr. pasurie 11/422; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>								
14/04/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-684449-04-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1- Depozitimi i vendimit Nr.21., datë 06.04.2021, të asamblesë së ortakëve të shoqërisë, ku është vendosur: 1- Miratimi i zmadhimit të kapitalit të shoqërisë. 2- Miratimi i emërimit të shoqërisë "ACA MARGJEKA" sh.p.k., z. Shkëlzen Margjeka si ekspert kontabël për përgatitjen e Raportit mbi zmadhimin e kapitalit. 2- Depozitimi i raportit të ekspertit kontabël shoqërisë "ACA MARGJEKA" sh.p.k., z. Shkëlzen Margjeka datë 07.04.2021. 3- Depozitimi i vendimit Nr.22., datë 12.04.2021, të asamblesë së ortakëve të shoqërisë, ku është vendosur: Miratimi i raportit të ekspertit kontabël.</p> <table><tr><td><u>Vlera e kapitalit ishte</u></td><td>"10.000.000,00"</td><td>u be</td><td>"643.000.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e aksionit ishte</u></td><td>"10.000.000,00"</td><td>u be</td><td>"643.000.000,00"</td></tr></table> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Shaban Xhabrahimi"), Kontributi në para ishte ("10.000.000,00") u be ("643.000.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>	<u>Vlera e kapitalit ishte</u>	"10.000.000,00"	u be	"643.000.000,00"	<u>Vlera e aksionit ishte</u>	"10.000.000,00"	u be	"643.000.000,00"
<u>Vlera e kapitalit ishte</u>	"10.000.000,00"	u be	"643.000.000,00"						
<u>Vlera e aksionit ishte</u>	"10.000.000,00"	u be	"643.000.000,00"						
07/05/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-697536-05-21</p>								



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Ndryshim adrese kryesore dhe hapje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia Administrative Nr.2, Rruga "Gjon Krisili", Banesa Nr.50, Tiranë; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SAUK; Rruga e Elbasanit, White Dream Hotel, Kati i Parë, Sauk, Tiranë; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;</i> <i>Njesia</i> <i>Administrative nr.2, Rruga "Gjon Krisili", Banesa nr.50;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
11/08/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-769625-08-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2020</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e -pozicionit financiar A-07.08.2021.xlsx Pasqyra e- flukseve të mjeteve monetare Direkte FAB 2020 M.xlsx Gjoha per QKB (pagese)FAB 2020.pdf Pasqyra e -ndryshimeve në kapitalet e veta. 07.08.2021.xlsx Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres Fab 2020,..xlsx Shenime Shpjeguese FAB 2020 -.pdf Vendimi nr.22- i Asamblese se ortakeve te shoqerise Fab Construction- i firmosur.pdf Shenime Shpjeguese FAB 2020 -.pdf</p>
02/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-856694-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 01.02.2022, ku eshte vendosur, emerimi i shoqerise audituese ACA MARGJEKA SHPK, me NUIS L61408003D, per auditimin e pasqyrave financiare te shoqerise per vitin ushtrimor 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
07/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-874100-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem date 07.03.2021 ku eshte vendosur: Ndryshimi i adreses kryesore te ushtrimit te aktivitetit.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; SAUK; Rruga Herman Gmeiner, Nr. 77, Pasuria me Nr. 13/21+1-2, Zonë kadastrale Nr. 3266, Kodi unik 3266019230; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Farke; SAUK; Rruga e Elbasanit, White Dream Hotel, Kati i Parë, Sauk, Tiranë;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
26/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-953195-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i ortakut 2021.pdf Pasqyra e performances (pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Shenimet shpjeguese FAB 2021.pdf</p>
31/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-981270-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i aktit, date 22.08.2022 ku eshte kerkuar : Hapja e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Himare; ; HIMARE; "Rruga e Plazhit". Nr.168/25. ZK.1253, Borsh; "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
19/01/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-065268-01-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit per hapje dhe mbyllje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Himare; ; ; Vlore, Himare, HIMARE, "Rruga e Plazhit". Nr.92/33. ZK.1253, Borsh; " eshte Hequr Adresa: "<i>Vlore; VLORE; Himare; ; HIMARE; "Rruga e Plazhit". Nr.168/25. ZK.1253, Borsh.;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>
18/04/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-104953-04-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 07.04.2023 për realizimin e një marrëveshje Joint Venture ndërmjet “FAB CONSTRUCTION” SHPK dhe “A.TOTO” SHPK, ortake të shoqërisë “Grand Hotel Borsh” SHPK, me qëllim mbështetjen e realizimit të projektit të “Grand Hotel Borsh”. Depozitim i Kontratës së Bashkëpunimit (Bashkimit të Përkohshëm) Nr. 1210 Rep., Nr. 490 Kol., datë 14.04.2023, ndërmjet “FAB CONSTRUCTION” SHPK dhe “A.TOTO” SHPK., për sigurimin e asistencës ligjore, mbështetjes financiare dhe burimeve njerëzore deri në ekzekutimin e projektit dhe përfundimin e të gjitha veprave që do të ndërtohen nga Grand Hotel Borsh.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Versionin e plotë e në fuqi të aktit të themelimit e statutin e personit juridik shqiptar (nëse janë hartuar si dy dokumente të veçanta Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri</p>
11/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-151948-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra Financiare Fab Construction Shpk 2022.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (1).xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx Vendimi i Ortakut.pdf Shenimet Shpjeguese per PF, Fab Construction Shpk 2022.pdf Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Direkte.xlsx</p>
12/10/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-209234-10-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 06.09.2023 per riemerimin e administratorit Shaban Xhabrahimi.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Shaban Xhabrahimi")</u> <u>, Kohëzgjatja nga ishte ("01/10/2012") u be ("01/10/2023")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Shaban Xhabrahimi")</u> <u>, Kohëzgjatja deri ishte ("01/10/2023") u be ("01/10/2028")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
21/03/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-265223-03-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Deklaratës Noteriale me Nr. 1121 Rep., Nr. 476 Kol, datë 19.03.2024, për angazhimin solidar të shoqërive “A.TOTO” SHPK dhe “FAB CONSTRUCTION” SHPK, për detyrimet që do të burojnë nga marrëveshja e zhvillimit mes shoqërisë “Grand Hotel Borsh” SHPK dhe Ministrisë përgjegjëse për Turizmin, në lidhje me aplikimin për miratimin e statusit të veçantë “Investitor në strukturë akomoduese me 4 ose 5 yje, status special”, i cili, është në proces vlerësimi.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
05/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-314199-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim.pdf ShenimetShpjeguese.pdf _Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx _PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx _PasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyresPerfunduar.xlsx ShenimetShpjeguese.pdf PasqyratFinanciare.pdf _PasqyraepozicionitfinanciarPerfunduar.xlsx</p>
07/04/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-430517-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 04.04.2025.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia Administrative Nr.2, Rruga "Gjon Krisili", Banesa Nr.50, Tiranë; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p>
11/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-481263-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> _Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx PasqyratFinanciareFabConstructionShpkviti.pdf _PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx RaportAuditimiviti.pdf ShenimetShpjegueseFabConstructionShpkviti.pdf VendimiiOrtakut.pdf ShenimetShpjegueseFabConstructionShpkviti.pdf _Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx _Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Datë: 19/04/2026