



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR”**

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L53130805K	
2. Data e Regjistrimit	30/07/2015	
3. Emri i Subjektit	PRIOR CONSTRUACION	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	27/07/2015	
6. Kohëzgjatja	Nga: 27/07/2015	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga E Kavajes, Zona Kadastrale 8220, kod unik 8220064154, me nr. pasurie 6/348+2-N8,Tirane	
8. Kapitali	31.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Import-eksport i mallrave te ndryshem industrial dhe ushqimor,transport mallrash per vehte dhe për llogari të të tretëve, brenda dhe jashtë vendit .Aktivitet ne fushën e ndërtimit, tregtim me shumicë dhe pakicë te materialeve te ndertimit .Tregtim me pakicë te pjesëve te kembimit për automjete .Aktivitet kambizmi .Veprimtari e agentit per transferta parash ,ne emër dhe per llogari te nje subjekti financiar jo bankar. Call Center, sherbime telemarketing, marketing online. Struktura Akomoduese Hoteleri Bar, Restorant.	
10. Administratori/ët	Alion Myftarallari	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 24/10/2024	Deri: 24/10/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12. Ortakët	Rubin Lica	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 31.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Farke MJULL BATHORE Zona Kadastrale 2704, Pasuria Nr. 5/10 Tirane Kavaje Zona Kadastrale 3101, Pasuria Nr. 16/52 Tirane Kavaje KAVAJE Daimler chrysler ngjyre gri me targe AA 106 MJ Tirane Golem Kryemedhenje Zona Kadastrale 3101, Pasuria Nr. 16/52 Tirane Kavaje Qerret, Kavaje, Zona Kadastrale 3101, Pasuria Nr.35/118, ZK 3101.	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: PRIOR CONSTRUCTION E-Mail: rubinlica80@gmail.com Telefon: 0694088400	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-178480-07-15

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
20/11/2015	Numri i ceshtjes: CN-424310-11-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise, date 19.11.2015 per hapjen e adreses dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>eshte Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; Kavaje; ; KAVAJE; Daimler chrysler ngjyre gri me targe AA 106 MJ; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
02/06/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-723021-05-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 30.05.2016, ku eshte vendosur, hapja e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; Kavaje; ; KAVAJE; Lagjja nr 1, rruga Egnatia, kamion , iveco fiat, ngjyre e bardhe, me targa AA 284 NN; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
18/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-822593-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël</p>
18/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-381571-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

19/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-823587-06-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 12.06.2018 ku eshte vendosur: Miratimi i shitjes se 25% te kuotave te kapitalit nga Z.Rubin Lica ne favor te Z.Elton Lica, miratimi i shitjes se 25% te kuotave te kapitalit nga Z.Ndriçim Proj ne favor te Z.Dalip Proj. Largimi nga detyra e administratorit te shoqerise Z.Rubin Lica dhe emerimin ne vend te tij te Z.Dalip Proj. Depozitimi i kontrates se shitjes Nr.1053 Rep., Nr.592 Kol., date 16.06.2018.</p> <p><u>Numri i aksioneve ishte</u> "2,00" u be "4,00" <u>Vlera e aksionit ishte</u> "50.000,00" u be "25.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u></p> <p>eshte shtuar ortaku: ("Dalip Proj") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "25.000,00</p> <p>eshte shtuar ortaku: ("Elton Lica") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "25.000,00</p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("25.000,00")</p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("25,00")</p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Ndriçim Proj") , Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("25.000,00")</p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Ndriçim Proj") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("25,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Dalip Proj") <u>Nga data "12/06/2018</u> <u>Ne daten "12/06/2023</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Rubin Lica")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
25/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-832768-06-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2017.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
06/02/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-091526-02-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 01.02.2019 per emerimin e administratorit Rubin Lica. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("rubinlica80@gmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Rubin Lica") Nga data "01/02/2019</u> <u>Ne daten "01/02/2024</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Dalip Proj")</u>, <u>Kompetenca ishte ("") u be ("Administratori vepron me</u> <u>firmte te pavarur dhe te ndare me administratorin tjeter te shoqerise.")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
04/04/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-153996-04-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1-Depozitimi i Vendimit të Asamblesë së Ortakëve datë 28.03.2019, ku është vendosur: Miratimi i Shitjes së 25% të kuotave të ortakut Z. Dalip Proj, 25% të kuotave të ortakut Z. Elton Lica dhe 25% të kuotave të ortakut Z. Ndriçim Proj që zotërojnë në shoqërinë "PRIOR CONSTRUACION" sh.p.k. 2-Depozitimi i Marrëveshjes së Transferimit të Kuotave Nr.819 Rep.,Nr.444 Kol., datë 02.04.2019, ndërmjet palës shitëse Z. Dalip Proj, Z. Elton Lica dhe Z. Ndriçim Proj me palën blerëse Z. Rubin Lica. <u>Numri i aksioneve</u> ishte "4,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "25.000,00" u be "100.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortakut: ("Elton Lica") eshte larguar ortakut: ("Ndriçim Proj") eshte larguar ortakut: ("Dalip Proj") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Kontributi në para ishte ("25.000,00") u be ("100.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Përqindja në kapital ishte</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>("25,00") u be ("100,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit</p>
05/04/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-155378-04-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë datë 04.04.2019, ku është vendosur: Shkarkimi i Z. Dalip Proj nga pozicioni i Administratorit të Shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Dalip Proj")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
30/05/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-209904-05-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Vendimit te Asamblese dt. 27.05.2019, ku vendosi : Ndryshimin e objektit te veprimtarise, hapjen e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Objekti ishte</u> ("Import-eksport i mallrave te ndryshem industrial dhe ushqimor,transport mallrash per vehte dhe për llogari të të tretëve, brenda dhe jashtë vendit .Aktivitet ne fushën e ndërtimit, tregtim me shumicë dhe pakicë te materialeve te ndertimit .Tregtim me pakicë te pjesëve te kembimit për automjete .Aktivitet kambizmi .Veprimtari e agjentit per trasferta parash ,ne emër dhe per llogari te nje subjekti financiar jo bankar.") u be ("Import-eksport i mallrave te ndryshem industrial dhe ushqimor,transport mallrash per vehte dhe për llogari të të tretëve, brenda dhe jashtë vendit .Aktivitet ne fushën e ndërtimit, tregtim me shumicë dhe pakicë te materialeve te ndertimit .Tregtim me pakicë te pjesëve te kembimit për automjete .Aktivitet kambizmi .Veprimtari e agjentit per trasferta parash ,ne emër dhe per llogari te nje subjekti financiar jo bankar. Call Center, sherbime telemarketing, marketing online.")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr.5, Rruga Sulejman Delvina, Pallatii Scutari, Kati I-re, Hyrja Nr.2.; "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
26/06/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-241371-06-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 20.06.2019 ku eshte vendosur: Ndryshimi i adreses kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Komuna e Parisit, Hyrja nr.6, Zona Kadastrale nr.8260, Nr Pasurie 6/758+6-N5; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; KAVAJE; Kavaje; ; KAVAJE; Lagjja nr 2, pallati 05, me nr pasurie 16/262+1-5, zone kadastrale nr 8551;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
27/06/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-242532-06-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së shoqërisë, date: 25.06.2019, në të cilin është vendosur: Shitja e 50% të kuotave të zotëruara nga ortakut z. Rubin Lica në favor të z. Fabian Ndone, i cili behet ortakut shoqërisë me 50% të kapitalit. Depozitimi i kontratës së shitjes kuotave, date: 25.06.2019, Nr. 6123 Rep., dhe Nr. 2029 Kol.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "1,00" u be "2,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "100.000,00" u be "50.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortakut: ("Fabian Ndone") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("50.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Përqindja në kapital ishte</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>("100,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Transferim i kuotave te kapitalit</p>
29/10/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-357723-10-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Akteve per rritje kapitali. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "100.000,00" u be "3.000.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "50.000,00" u be "1.500.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Fabian Ndone"), Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("1.500.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica"), Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("1.500.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Dokumenti i autorizimit</p>
17/10/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-365606-10-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare të vitit 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> gjoba 1.pdf Pasqyra e pozicionit financiar(1).xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte 4.xlsx shenime.pdf Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta 6-2.xlsx VENDIM.pdf shenime.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres(2).xlsx</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

20/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-508540-05-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimeve të asamblesë së shoqërisë, me Nr.6, Nr.7, Nr.8, datë 25.04.2020; 05.05.2020 dhe 12.05.2020, ku është vendosur: Hapja e 2 (dy) adresave dytësore. Ndryshimi i objektit të shoqërisë.</p> <p><u>Objekti</u> ishte <i>("Import-eksport i mallrave te ndryshem industrial dhe ushqimor,transport mallrash per vehte dhe për llogari të të tretëve, brenda dhe jashtë vendit .Aktivitet ne fushën e ndërtimit, tregtim me shumicë dhe pakicë te materialeve te ndertimit .Tregtim me pakicë te pjesëve te kembimit për automjete .Aktivitet kambizmi .Veprimtari e agjentit per trasferta parash ,ne emër dhe per llogari te nje subjekti financiar jo bankar. Call Center, sherbime telemarketing, marketing online.")</i> u be ("Import-eksport i mallrave te ndryshem industrial dhe ushqimor,transport mallrash per vehte dhe për llogari të të tretëve, brenda dhe jashtë vendit .Aktivitet ne fushën e ndërtimit, tregtim me shumicë dhe pakicë te materialeve te ndertimit .Tregtim me pakicë te pjesëve te kembimit për automjete .Aktivitet kambizmi .Veprimtari e agjentit per trasferta parash ,ne emër dhe per llogari te nje subjekti financiar jo bankar. Call Center, sherbime telemarketing, marketing online. Struktura Akomoduese Hoteleri Bar, Restorant.")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; MJULL BATHORE; Zona Kadastrale 2704, Pasuria Nr. 5/10; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; ; Golem; Kryemedhenje; Zona Kadastrale 3101, Pasuria Nr. 16/52; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
01/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-527127-06-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 20.05.2020 ku eshte vendosur: Emerimi I ekspertit kontabel Altin Xhafaj per hartimin e raportit per rritjen e kapitalit. Depozitimi I raportit te ekspertit, date 23.05.2020. Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 25.05.2020 ku eshte vendosur: Miratimi I raportit te ekspertit per rritjen e kapitalit.</p> <p><u>Vlera e kapitalit</u> ishte "3.000.000,00" u be "31.000.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "1.500.000,00" u be "15.500.000,00"</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Rubin Lica") , Kontributi në para ishte ("1.500.000,00") u bë ("15.500.000,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Fabian Ndona") , Kontributi në para ishte ("1.500.000,00") u bë ("15.500.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit Akti i ekspertimit të ekspertit vlerësues të licensuar për pagesën e kapitalit në natyrë</p>
30/07/2020	<p>Numri i çështjes: CN-527233-06-20 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës PRIOR CONSTRUACION.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar PRIOR CONSTRUACION.xlsx VENDIMI MIRATIMT BILANCIT PRIOR CONSTRUACION 2019.pdf BILANC PRIOR.pdf</p>
28/10/2020	<p>Numri i çështjes: CN-610564-10-20 Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i marrëveshjes sigurorese Nr. 6299 Rep., Nr. Nr.2330 Kol, datë 19.10.2020, e lidhur midis . Rubin Lica dhe shoqërisë "PRIOR CONSTRUACION" sh.p.k (barrëdhënësi) dhe shoqërisë "BANKA CREDINS" sh.a, (barrëmarrësi), me objekt: Krijimi i një barrë sigurorese mbi pasuritë e luajtshme të barrëdhënësit, si garanci për shlyerjen e kredisë së akorduar nga "BANKA CREDINS" sh.a, mbi objektin e mëposhtëm: Barrëdhënësi z. Rubin Lica vendos barrë mbi 50 % të kuotave që zotëron në shoqërinë "PRIOR CONSTRUACION" sh.p.k.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

28/04/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-693013-04-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Ndryshim: Heqje barres siguruse.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit</p>
01/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-732664-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 30.05.2021, ku është vendosur: Mbyllja e 1 (një) adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr.5, Rruga Sulejman Delvina, Pallatii Scutari, Kati I-re, Hyrja Nr.2.;"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
25/11/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-823528-11-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 23.11.2021 dhe kontrates se shitjes Nr. 8691 Rep. Nr. 3569 Kol, date 23.11.2021 me ane te te cilave vertetohet transferimi i 50% te kuotave nga Fabian Ndone ne favor te Rubin Lica.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "15.500.000,00" u be "31.000.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Fabian Ndone") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Kontributi në para ishte ("15.500.000,00") u be ("31.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rubin Lica") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("100,00")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
25/11/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-824078-11-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> VENDIMI IMIRATIMIT TE BILANCIT PRIOR SHPK 2020.pdf Pasqyra e performancës PRIOR CONSTRUACION.xlsx SHENIMET SHPJEGUESE PRIOR 2020.pdf Pagesa Gjoha QKB.pdf Pasqyra e pozicionit financiar PRIOR CONSTRUACION.xlsx</p>
22/12/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-232599-12-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> _PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx _Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx Shenimet.pdf Ecuria.pdf GjobeBilanc.pdf _Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx PriorVendimOrtakesh.pdf _Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
19/03/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-264386-03-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 13.03.2024 për riemërimin e administratorit të shoqërisë. <u>E-Mail</u> ishte ("rubinlica80@gmail.com") u be ("smartfinancialsolutions2020@gmail.com")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rubin Lica")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("01/02/2019") u be ("13/03/2024")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rubin Lica")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("01/02/2024") u be ("01/02/2029")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p>
23/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-331972-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2023.</p> <p>Lista e Dokumenteve: VENDIMIPRIOR.pdf VENDIMIPRIOR.pdf BILANC.xlsx</p>
13/11/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-376417-10-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 24.10.2024, ku është vendosur: 1- Ndryshimi i administratorit të shoqërisë. 2- Mbyllja dhe hapja e 1 (një) adrese dytësore. Telefon ishte ("0699364446") u be ("0694088400") E-Mail ishte ("smartfinancialsolutions2020@gmail.com") u be ("rubinlica80@gmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; Kavaje; ; ; Zona Kadastrale 3101, Pasuria Nr. 16/52; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; KAVAJE; Kavaje; ; KAVAJE; Lagjja nr 1, rruga Egnatia, kamion , iveco fiat, ngjyre e bardhe, me targa AA 284 NN; " "</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Alion Myftarallari") Nga data "24/10/2024 Ne daten "24/10/2029</u> <u>eshte larguar administratori: ("Rubin Lica")</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative</p>
24/04/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-437308-04-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Bilancit Vjetor per Vitin Financiar 2022</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet.pdf MandatpagesaGjoba.pdf PasqyratePozicionit.xlsx PASH.xlsx VendimiiAsambleseBilanc.pdf</p>
22/05/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-448040-05-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit per hapje e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; KAVAJE; Kavaje; ; ; Qerret, Kavaje, Zona Kadastrale 3101, Pasuria Nr.35/118, ZK 3101.; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
05/06/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-456351-06-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> ShenimetShpjeguese.pdf SHOQERIA PRIORCONSTITUCIONSHPK.pdf PasqyraePerformances.xlsx PasqyraePozicionitFinanciar.xlsx</p>
09/02/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-570973-02-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të Ortakut të Vetëm datë 03.02.2026, ku</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<p>është vendosur ndryshimi i adreses kryesore të shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga E Kavajes, Zona Kadastrale 8220, kod unik 8220064154, me nr. pasurie 6/348+2-N8,Tirane; "</p> <p>është Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Komuna e Parisit, Hyrja nr.6, Zona Kadastrale nr.8260, Nr Pasurie 6/758+6-N5;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
--

Datë: 20/04/2026