



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L61418021F
2. Data e Regjistrimit	18/02/2016
3. Emri i Subjektit	XHULIO-AMERIKA
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	16/02/2016
6. Kohëzgjatja	Nga: 16/02/2016
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rr.Besim Halla, Kompleksi Cabej, Hyrja 4, Ap.26, Njesia Bashkiake nr.6
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne fushen e tregtise shoqeria do te kryeje: Tregtimin dhe import-eksportin e mallrave te ndryshem si , industrials, ushqimore, mjekesore, te ndertimit, te mediave , te mjeteve kxyesore dhe ndihmese te prodhimit, te makinerive, te metaleve ferroze dhe joferroze, te lendes drusore, te lendeve te" para dhe te perpunuara per procesin e prodhimit, tregtimin e pasurive te luajtshme e te paluajtshme, shitblerjen e tokes, tregtimin e mallrave te gatshem e gjysem te gatshme industrials e artikujve te ndryshem ne pergjithesi e vecanerisht elemente te ndryshme paisje elektrike,mekanike,elektronike, montimin e prodhimit e elementeve te paisjeve te ndryshme elektronike, elektroteknike, elektromekanike perfshire kondicionere,elektroshtepiake etj. te ketij lloji, bojrave te ndryshme me baze ujore dhe baze vajore per lyerje te fasadave te murit , te drurit te hekurit etj, stuko patinimi, koll



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

, poliretaneve dhe te veglave te punes qe perdoren per lyerjen e tyre ,materialeve te tjera te ndertimit ,duhan cigareve te te gjitha llojeve etj. Ne fushen e ndertimit shoqeria do te kryeje: Punime hekuri, studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike te veprave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi publik dh/ose privat si : ndertimin e ndertesave publike dhe private, rrugeve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nenkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, digave dhe veprave bonifikuese e ujore, ujesjellesave, linjave mbitokesore dhe nentokesore per energji dhe telekomunikacionet, ndertimin dhe reabilitimin e veprave ujtese, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rrjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, te gjitha restaurimet ne pergjithesi, rikonstruksione te veprave te artit, montimet e konstruksioneve metalike; si dhe cdo ndertim tjeter i cili ne perfundim perben send te paluajtshem sipas nenit 142 te Kodit Civil per shkak te trupezimit ne menyre te qendrueshme e te vazhdueshme me token ose ndertesen ku eshte vendosur. Ne fushen e turizmit shoqeria do te kryeje: Administrim dhe menaxhim hotelesh,studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike te infrastruktures dhe /ose te pjeseve perberese te saj, per shfrytezimin njerezor me karakter pushues, argetues, edukues dhe/ose kurues, te burimeve natyrore, kulturore, mjedisore kurative, te Shqiperise dhe me gjere.Ne fushen e transportit, shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike te infrastruktures dhe /ose te pjeseve perberese te saj, per transportimin publik dhe /ose privat te njerezve dhe mallrave brenda dhe jashte territorit te vendit si dhe tranzitimin e tyre pergjate territorit te Shqiperise nepermjet transportit rrugor, hekurudhor, ajror, ujqor, teleferik etj Ne fushen e sherbimeve shoqeria do te kryeje: Dhenien me qera te aseteve te shoqerise (te godinave dhe te Truallit) shoqerive vendase dhe te huaja ; prodhim dhe tregetim mobilje , dyer,produkte dhe asekso alumini, dritare druri,tregeti bojra te ndryshme ,vegla pune ,aseksor dhe paisje hidraulike,paisje



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	elektroshtepiake , paisje elektrike , materiale ndertimi etj, parket druri dhe laminat ,prodhim dhe montim fasada xhami , bar kafe etj.,konsulence teknike ne fusha te ndryshme, supervizion, menaxhimet dhe studimet e te gjitha llojeve, realizimi i kontratave, marreveshjeve, ortakerive, shoqerive te perbashketa apo forma te tjera, veprimtari komisionere, servis per tipet e ndryshme te automjeteve, perfaqesim, si dhe veprime te tjera te porositura nga te tretet te lejuara nga legjislacioni shqiptar; riparimin dhe remontet e mesme dhe kapitale te makinave elektrike rrotulluese te cdo tipi fuqie e tensioni, te motorrave dhe transformatoreve elektrike, transformatoreve te tensionit te larte, furrave elektrike, reaktoreve te cdo tipi si dhe te gjitha paisjeve elektrike; konsulence, revizion, ekspertize, vleresime te kapitaleve dhe gjendjes, planbizneseve, projekte zhvillimi dhe studime te efektiviteteve ekonomike, percaktimi i prioriteteve ne fusha te ndryshme te ekonomise etj.Administrim fondesh dhe/ose investimesh..	
10. Administratori/ët	Pajtim Serjani	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 15/11/2025	Deri: 14/11/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Pajtim Serjani	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: XHULIO-AMERIKA E-Mail: en.ersal@yahoo.com Telefon: 0698228747	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-558522-02-16

### HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
05/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-360386-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta</a> <a href="#">Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</a> <a href="#">Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a></p>
28/07/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-887449-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a> <a href="#">Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</a> <a href="#">Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</a> <a href="#">Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta</a></p>
19/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-269046-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i bilancit per vitin 2018</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Shenimet shpjeguese per PF 2018 Xhulio Amerika.pdf</a> <a href="#">Vendim ortaku 2018 Xhulio Amerika.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a></p>
15/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-541845-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin ushtrimor 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e Pozicionit Financiar 2019.xlsx</a> <a href="#">Vendimi i ortakut per rezultatin e vitit 2019 Xhulio Amerika.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performances sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Shenimet shpjeguese te PF 2019 Xhulio Amerika.pdf</a></p>
15/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-742324-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Shenimet shpjeguese te PF 2020.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performances (sipas natyres).xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a> <a href="#">Vendimi i ortakut per PF 2020.pdf</a></p>
29/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-958262-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare për Vitin Ushtrimor 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyra e Perform. 2021(natyra).xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar per vitin 2021.xlsx</a> <a href="#">Vendim ortaku per PF te vitit 2021 Xhulio Amerika.pdf</a> <a href="#">Shenimet shpjeguese te PF 2021 Xhulio Amerika.pdf</a></p>
28/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-002098-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 24.09.2022 per riemerimin e</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Skender Mahmutaj si administrator te shoqerise.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Skender Mahmutaj")</u></b> <b><u>, Kohëzgjatja nga ishte ("16/02/2016") u be ("16/02/2021")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Skender Mahmutaj")</u></b> <b><u>, Kohëzgjatja deri ishte ("16/02/2021") u be ("16/02/2024")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
10/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-133495-06-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 16.06.2023 ku është vendosur:Shkarkimi nga detyra e administratorit z.Skënder Mahmutaj dhe emërimi i administratorit znj.Hamite Mahmutaj, për një afat 5 vjeçar nga data 15.06.2023 deri më 15.06.2028. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("en.ersal@yahoo.com")</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Hamite Mahmutaj")</u></b> <b><u>Nga data</u></b> <b><u>"15/06/2023 Ne daten "15/06/2028</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Skender Mahmutaj")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
28/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-174432-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">VendimortakuXhulioAmerika.pdf</a> <a href="#">ShenimetshpjeguesetePF.pdf</a> <a href="#">Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a></p>
20/11/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-222758-11-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrit nr. 1172 Prot, Nr. 592 Regj, datë</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>15.11.2022, protokolluar nga QKB me Nr. 22668Prot datë 16.11.2023, lëshuar nga Përmbaues gjyqësor Lekë Dodaj ku është urdhëruar: Vendosija e masës së sekuestros konservative mbi kuotat apo aksionet që zotëron pala debitore XHULIO-AMERIKA SHPK me NIPT L61418021F, me qëllim mos kryerjen e veprimeve që kanë për qëllim tjetërsimin e subjektit juridik, ose pakësimin e tij.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbaimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
20/06/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-303701-06-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrit nr. 1247 Prot, Nr. 592 Regj, datë 14.06.204, protokolluar nga QKB me Nr. 8311 Prot datë 18.06.2024, lëshuar nga Përmbaues gjyqësor Lekë Dodaj ku është urdhëruar: Heqjen e masës së sekuestros konservative mbi kuotat apo aksionet që zotëron pala debitore XHULIO-AMERIKA SHPK me NIPT L61418021F.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbaimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
01/08/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-340475-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">ShenimeXhulio.pdf</a> <a href="#">AutorizimXhulio.pdf</a> <a href="#">VendimXhulio.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a></p>
21/02/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-415248-02-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit Nr.527 Prot. Nr. 38-25 Regj., datë 17.02.2025 lëshuar nga Sherbimi Permbaivor "ASTREA", ku eshte urdheruar: Vendosija e mases se sekuestros konservative mbi subjektin "XHULIO-AMERIKA" SHPK me Nipt L61418021F.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</a>
28/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-501182-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">ShenimeXhulio.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx .xlsx</a> <a href="#">VendimXhulio.pdf</a> <a href="#">AutorizimXhulio.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx .xlsx</a></p>
18/11/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-546053-11-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit Nr.3270 Prot. Nr. 38-25 Regj., datë 17.11.2025 lëshuar nga Sherbimi Përbarimor “ ASTREA ”, ku është urdheruar: Heqja e mases se sekuestros konservative mbi subjektin “ XHULIO - AMERIKA ” SHPK me Nipt - L61418021F të vendosur me anë të Urdhërit Nr.527 Prot, datë 17.02.2025.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
20/11/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-547159-11-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve, datë 15.11.2025 për miratimin e shitjes 100% të kapitalit të Z.Skënder Mahmutaj në favor të Z. Pajtim Serjani.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> është shtuar ortaku: <b>("Pajtim Serjani")</b> Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "100.000,00 është larguar ortaku: <i>("Skender Mahmutaj")</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a></p>
02/12/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-549261-11-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit të datës 15.11.2025 për emërimin e Administratorit Z.Pajtim Serjani dhe largimin e Znj.Hamite Mahmutaj.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Pajtim Serjani")</u></b> <b><u>Nga data</u></b> <b><u>"15/11/2025</u></b> <b><u>Ne daten "14/11/2030</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Hamite Mahmutaj")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve: <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
--

Datë: 09/12/2025