



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L62309009J
2. Data e Regjistrimit	09/11/2016
3. Emri i Subjektit	LION CONSTRUCTION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/11/2016
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/11/2016
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Residence", Kati 0, Tiranë, Shqipëri.
8. Kapitali	17.226.980,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shoqërisë dhe që nuk bie nënshpreh me legjisllacionin shqiptar në fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë. Shitja e objekteve/njesive të ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhënia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndertesave dhe të bashkepronësive se



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ndertesave te banimit, te truallit dhe mjediseve ndihmese qe jane ne bashkepronsi te detyrueshme, ne perputhje me percaktimet e ligjit nr. 10112, date 09.04.2009 "Per administrimin e bashkepronesise ne ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagese, mbledhje e tarifave perkatese nga perdoruesit. Çdo veprimtari tjetër qe lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. Tregeti me shumice e pakice e automjeteve te gjitha llojeve, import dhe eksport i tyre. Dhenie me qera e automjeteve te çdo lloji. Marrja e perfaqesise ne aktivitetin tregtar te automjeteve. Marrja e perfaqesise, tregtimi, dhenia me qera e mjeteve detare lundruese te çdo lloji, si dhe shitblerja e tyre brenda dhe jashte vendit. Ofrimi i shërbimeve të menaxhimit të projekteve dhe konsulencës teknike në fushën e ndërtimit, nëpërmjet programeve të teknologjisë së informacionit dhe komunikimit.	
10. Administratori/ët	Perla Koçiasi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 10/09/2021	Deri: 09/09/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratorët mund të veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Ardjan Kollozi	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 26/12/2024	Deri: 26/12/2029
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratorët mund të veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.	
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	Migela Xhani	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 01/01/2025	Deri: 30/09/2025
15. Ortakët	Bardhjus Bushaj	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.613.490,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15.4 Komente (nëse ka)		
16. Ortakët	Erion Gina	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.613.490,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
16.4 Komente (nëse ka)		
17. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
18. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: LION CONSTRUCTION E-Mail: lion.construction.shpk@gmail.com Telefon: 0699393103	
19. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-025081-11-16

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
26/04/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-261423-04-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr.1., datë 06.04.2017 të Asamblesë së Përgjithshme, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të Shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.6, Rruga e Kavajes, Ish Misto Mame, prane Godines Plus.;</b> " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Andon Zako Çajupi, Pallati i Aviacionit, Shkalla 7, Apartamenti 49;</i> "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
28/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-406169-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin financiar 2016</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</a> <a href="#">Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</a></p>
01/08/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-896172-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</a></p>
26/02/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-114956-02-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 26.02.2019 ku eshte vendosur : Ndryshim adrese kryesore. E-Mail ishte ("") u be ("<b>klement.agalliu@gmail.com</b>")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "D. Hima", Zona Kadastrale Nr. 8160, Nr. Pasurie 6/369+1-51, Hyrja 1, Apartamenti 51;</b> " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.6, Rruga e Kavajes, Ish Misto Mame, prane Godines Plus.;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a>
21/03/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-133142-03-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 11.03.2019 ku është vendosur:Zmadhimi i kapitalit te shoqerise “LION CONSTRUCTION”, i cili do te derdhet nga ortaku i vetem per nje periudhe nje vjecare nga data e ketij vendimi, ne vleren 75.500.000 leke.Per sa me sisper vlere e regjistruar e kapitalit te shoqerise ne vazhdim e tutje do te jete 1 kuote me vleren 75.600.000 leke.</p> <p>Vlera e kapitalit ishte "100.000,00" u be "75.600.000,00"</p> <p>Vlera e aksionit ishte "100.000,00" u be "75.600.000,00"</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Ante-Group") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("75.600.000,00")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
02/08/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-296266-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">vendim asambleje lion 10.07.19.pdf</a> <a href="#">shenimet e pasqyrave financiare 18.pdf</a> <a href="#">LION 2018 BILANC.xlsx</a> <a href="#">LION 2018 PASH.xlsx</a></p>
12/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-502174-05-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 07.05.2020 ku është vendosur:Zvogelimi i kapitalit te shoqerise “LION CONSTRUCTION”.Miratimin e raportit te ekspertes kontabel Migela Xhani per zvogelimin e kapitalit te shoqerise. Depozitimi I raportit te ekspertes kontabel per zvogelimin ekapitalit te shoqerise date 30.04.2020.Depozitimi i vendimit date 15.04.2020 ku eshte vendosur:Caktimin e ekspertes kontabel znj.Migela Xhani me detyren e hartimit te raportit per zvogelimin e kaitalit te</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>shoqërise.</p> <table><tr><td>Vlera e kapitalit ishte</td><td>"75.600.000,00"</td><td>u be</td><td>"17.226.980,00"</td></tr><tr><td>Vlera e aksionit ishte</td><td>"75.600.000,00"</td><td>u be</td><td>"17.226.980,00"</td></tr></table> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar të dhënat për ("Ante-Group"), Kontributi në para ishte ("75.600.000,00") u be ("17.226.980,00")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve: <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Aplikim për garanci tjetër</a> <a href="#">Bilanci vjetor</a> <a href="#">Vendim i asamblese së përgjithshme</a> <a href="#">Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)</a></p>	Vlera e kapitalit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"	Vlera e aksionit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"
Vlera e kapitalit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"						
Vlera e aksionit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"						
27/05/2020	<p>Numri i çështjes: CN-509404-05-20 Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i vendimit të datës 13.05.2020 të asamblese së përgjithshme dhe kontratës notoriale Nr. 580 Rep. Nr. 99 Kol. datë 13.05.2020, për transferim të kuotave të kapitalit me anë të shitblerjes.</p> <table><tr><td>Numri i aksioneve ishte</td><td>"1,00"</td><td>u be</td><td>"2,00"</td></tr><tr><td>Vlera e aksionit ishte</td><td>"17.226.980,00"</td><td>u be</td><td>"8.613.490,00"</td></tr></table> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u></b> është shtuar ortakë: ("Gjysho Merko") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "25,00 Kontributi në para "4.306.745,00 është shtuar ortakë: ("Bardhjus Bushaj") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "75,00 Kontributi në para "12.920.235,00</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></b> <b><u>është larguar ortakë: ("Ante-Group")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve: <a href="#">Vendim i asamblese së përgjithshme</a> <a href="#">Transferim i kuotave të kapitalit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)</a></p>	Numri i aksioneve ishte	"1,00"	u be	"2,00"	Vlera e aksionit ishte	"17.226.980,00"	u be	"8.613.490,00"
Numri i aksioneve ishte	"1,00"	u be	"2,00"						
Vlera e aksionit ishte	"17.226.980,00"	u be	"8.613.490,00"						
29/05/2020	<p>Numri i çështjes: CN-512933-05-20</p>								



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date, 28.05.2020, per ndryshim administratori.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Bardhjus Bushaj")</u> Nga data</b> <b><u>"28/05/2020 Ne daten "28/05/2025</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Klement Agalliu")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
04/06/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-516785-06-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 02.06.2020 te ortakeve te shoqerise dhe kontrates noteriale Nr. 667 Rep. Nr. 129 Kol. date 02.06.2020, per transferim te kuotave te kapitalit me ane te shitblerjes.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "8.613.490,00" u be "17.226.980,00"</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u></b> <b>eshte larguar ortaku: ("Gjysho Merko")</b> Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj") , Kontributi në para ishte ("12.920.235,00") u be ("17.226.980,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj") , Përqindja në kapital ishte ("75,00") u be ("100,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p>
06/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-537575-07-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kontratës së Pengut, datë 25.06.2020, me Nr.2484 Rep. Nr.1233/2 Kol., e lidhur midis Shoqërisë bankare “Banka e Tiranës” SH.A (Pengmarres /Kredidhenes) dhe Bardhjus Bushaj (Penglënësi) me objekt lënien peng kuotat e tij që zotëron në shoqërinë “LION CONSTRUCTION” SHPK me Nuis (Nipt)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>L62309009J në favor “Banka e Tiranës” SH.A.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a></p>
08/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-538903-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit datë 03.07.2020, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati i 14, Apartamenti Nr.111;</b> " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "D. Hima", Zona Kadastrale Nr. 8160, Nr. Pasurie 6/369+1-51, Hyrja 1, Apartamenti 51;</i> " "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
03/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-559744-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Shenimet.pdf</a> <a href="#">Pasq. Poz.Financ.19.xlsx</a> <a href="#">Pasq.Perform.Financ.19.xlsx</a> <a href="#">vendim i asamblese lion.pdf</a></p>
13/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-575345-08-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm të Shoqërisë datë 20.07.2020, ku është vendosur: Hapja e 1 (një) adrese dytësore.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; <b>Rruga e Elbasanit, Godine Polifunksionale LION RESIDENCE 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 kate me 3 kate nentoke;</b> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
09/09/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-782095-09-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">20210908172941332.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx</a> <a href="#">Vendim AS.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx</a> <a href="#">raport admin.pdf</a> <a href="#">PF 2020.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a></p>
14/09/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-783867-09-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 10.09.2021 per ndryshimin e administratorit ,largimin e z.Bardhjus Bushaj dhe emerimin e znj.Perla Koçiasi .</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Perla Koçiasi")</u></b> <b><u>Nga data "10/09/2021</u></b> <b><u>Ne daten "09/09/2026</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Bardhjus Bushaj")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a>
16/11/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-815147-11-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontratës së shitjes, datë 10.11.2021 ku është vendosur: -Shitja e 50% te kuotave nga ortaku Bardhjus Bushaj në favor të shoqërisë Erion Gina. Depozitimi i vendimit datë 10.11.2021 ku është vendosur: Shitja e 50% te kuotave nga ortaku Bardhjus Bushaj në favor të shoqërisë Erion Gina. Depozitim i Deklaratës noteriale nr.4579 rep., nr.3427 kol., datë 10.11.2021 me anë të cilës Banka Tiranës SHA, jep pëlqimin për Shitjen e 50% te kuotave nga ortaku Bardhjus Bushaj në favor të shoqërisë Erion Gina, me kushtin që mbi këto kuota të vazhdojë të qendrojë barra sigurorese dhe pengu në favor te Banka Tiranës SHA.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "1,00" u be "2,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "17.226.980,00" u be "8.613.490,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> është shtuar ortaku: ("Erion Gina") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "8.613.490,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj") , Kontributi në para ishte ("17.226.980,00") u be ("8.613.490,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a> <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p>
24/11/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-822879-11-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit nr.7, dt.23.11.2021 per zgjerimin e objektit te veprimtarise.</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><i>veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shoqërisë dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar në fuqi.</i>") u be</p> <p><b>("Investirne në fushën e pasurive të paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira të pasurive të paluajtshme. Ofrimi i shërbimeve të konsulencës në fushën e biznesit, manaxhimit, pasurive të paluajtshme. Import-eksport të mallrave të ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri të çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumicë e pakice brenda dhe jashtë Shqipërisë. Çdo veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shoqërisë dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar në fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tjerë. Shitja e objekteve/njesive të ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhënia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndertesave dhe të bashkepronesisë së ndertesave të banimit, të truallit dhe mjediseve ndihmëse që janë në bashkepronësi të detyrueshme, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 10112, datë 09.04.2009 "Për administrimin e bashkepronesisë në ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagesë, mbledhje e tarifave përkatëse nga përdoruesit. Çdo veprimtari tjetër që lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve.")</b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese së përgjithshme</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
23/12/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-835558-12-21</p> <p>Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi Marrëveshjes Siguruese, datë 02.12.2021, Nr.6345 Rep. Nr.3618Kol., e lidhur midis Banka OTP ALBANIA (Barrëmarres) dhe z.Bardhjus Bushaj (Barrëdhënëës) me objekt vendosje barre siguruese mbi çdo të drejtë, titull dhe interes mbi kuotat që përfaqësojnë 50% të kapitalit, që z. Bardhjus Bushaj zotëron në shoqërinë tregtare "LION CONSTRUCTION" SHPK me Nuis (NIPT) L62309009J, si garanci për shlyerjen e detyrimeve. Depozitimi Marrëveshjes Siguruese, datë 02.12.2021, Nr.6344 Rep. Nr.3617 Kol., e lidhur midis Banka OTP ALBANIA (Barrëmarres) dhe z.Erion Gina (Barrëdhënëës) me objekt vendosje barre siguruese mbi çdo të drejtë, titull dhe interes mbi kuotat që përfaqësojnë 50% të kapitalit, që z. Erion Gina zotëron në shoqërinë tregtare "LION CONSTRUCTION" SHPK me Nuis (NIPT) L62309009J, si garanci për shlyerjen e detyrimeve.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
25/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-868849-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 24.02.2022 per ndryshimin e Adreses Kryesore .</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;</b> <b>Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Resdince", Kati 0; "</b> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati i 14, Apartamenti Nr.111; "</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
25/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-882071-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Miratimi i emerimit te Lindita Bejko si audituese ligjore per auditimin e pasqyrave financiare 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
28/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-882897-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 25.03.2022 per ndryshimin e adreses kryesore .</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;</b> <b>Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Residence", Kati 0, Tiranë, Shqipëri.; "</b></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Resdince", Kati 0; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
14/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-949400-07-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Deklarates Noteriale Nr. 3833 Rep. Nr. 2529 Kol. date 05.07.2022, leshuar nga perfaqesuesit e "BANKA E TIRANES" SHA ne te cilen deklarohet se jepet pelqimi per lirimin e kuotave qe zoteron Bardhjus Bushaj ne shoqerine "LION CONSTRUCTION" shpk ,nga pengu/barra siguruese vendosur me Kontraten e Pengut Nr. 2484 Rep./Nr. 1233 Kol. date 25.06.2020. Depozitimi i Deklarates Noteriale Nr. 3837 Rep. Nr. 2533 Kol. date 05.07.2022, leshuar nga perfaqesuesit e "BANKA E TIRANES" SHA ne te cilen deklarohet se jepet pelqimi per lirimin e kuotave qe zoteron Bardhjus Bushaj ne shoqerine "LION CONSTRUCTION" shpk ,nga pengu/ barra siguruese vendosur me Deklaratën Noteriale nr.4579 rep., nr.3427 kol., datë 10.11.2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
16/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-965966-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim AS PF 2021 Lion.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx</a> <a href="#">PF Lion 2021.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx</a> <a href="#">raport ecuri.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a></p>
23/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-972968-08-22</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 15.07.2022 per ndryshimin e te dhenave vullnetare.</p> <p><u>Telefon</u> ishte ("0662065344") u be ("0699393103") <u>E-Mail</u> ishte ("klement.agalliu@gmail.com") u be ("prokurime@lionconstruction.al.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
20/01/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-067781-01-23</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 05.01.2023 per emerimin e auditueses ligjore Migela Xhani per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2022.</p> <p><u>E-Mail</u> ishte ("prokurime@lionconstruction.al.") u be ("prokurime@lionconstruction.al.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
28/04/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-108600-04-23</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 23.03.2023 per shtim objekti.</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("<i>Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shoqerise dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar ne fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete. Shitja e objekteve/njesive te ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhenia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarise ne fushen e administrimit te ndertesave dhe te bashkepronesise se ndertesave te banimit, te truallit dhe mjediseve ndihmese qe jane ne bashkepronsi te detyrueshme, ne perputhje me percaktimet e ligjit nr. 10112, date 09.04.2009 "Per administrimin e bashkepronesise ne ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagese, mbledhje e tarifave perkatese nga perdoruesit. Çdo veprimtari tjetër që lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. "</i>") u be ("<i>Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te</i>")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shqipërisë dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar në fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë. Shitja e objekteve/njesive të ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhënia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndertesave dhe të bashkepronesisë së ndertesave të banimit, të truallit dhe mjediseve ndihmëse që janë në bashkepronësi të detyrueshme, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 10112, datë 09.04.2009 "Për administrimin e bashkepronesisë në ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagesë, mbledhje e tarifave perkatese nga perdoruesit. Çdo veprimtari tjetër që lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. Tregëti me shumice e pakice e automjeteve të të gjitha llojeve, import dhe eksport i tyre. Dhënie me qera e automjeteve të çdo lloji. Marrja e përfaqësimit në aktivitetin tregtar të automjeteve. Marrja e përfaqësimit, tregëtimi, dhënia me qera e mjeteve detare lundruese të çdo lloji, si dhe shitblerja e tyre brenda dhe jashtë vendit. Ofrimi i shërbimeve të menaxhimit të projekteve dhe konsulencës teknike në fushën e ndërtimit, nëpërmjet programeve të teknologjisë së informacionit dhe komunikimit. ")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
28/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-179147-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">PFLION.pdf</a> <a href="#">VENDIMASAMBLEJE.pdf</a> <a href="#">Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</a> <a href="#">SHENIMETLION.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepformancpasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a> <a href="#">RaportiLION.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">Pasqyraefluksevetmjeteve monetare Indirekte.xlsx</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

18/08/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-190478-08-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 17.08.2023 per ndryshim te dhenash vullnetare. E-Mail ishte ("prokurime@lionconstruction.al") u be ("lion.construction.shpk@gmail.com")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
09/02/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-252001-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asmblesë së ortakëve datë 10.01.2024 ku është vendosur:Emërimi i auditueses ligjore znj. Migela Xhani( me licencë nr. 101), për auditimin e pasqyrave financiare 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
22/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-398091-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për emërimin e administratorit Ardjan Kollozi</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Ardjan Kollozi") Nga data "26/12/2024 Ne daten "26/12/2029"</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative</a> <a href="#">Specimenet e nënshkrimit (firmave,) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
21/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-404250-01-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><a href="#">Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</a> <a href="#">PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx</a> <a href="#">Pagesa.pdf</a> <a href="#">RaportLion.pdf</a> <a href="#">Shenime.pdf</a> <a href="#">VendimOrtakuLion.pdf</a> <a href="#">Autorizim.pdf</a> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a></p>
07/02/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-410270-02-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 06.01.2025 , për emërimin e Auditueses Ligjore znj.Migela Xhani për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2024 të shoqërisë.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u></b> <b><u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("Migela Xhani")</u></b> <b><u>Nga data</u></b> <b><u>"01/01/2025</u></b> <b><u>Ne daten "30/09/2025</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
22/05/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-448885-05-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 20.05.2025 për përcaktimin e tagrave të administratorëve.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Ardjan Kollozi")</u></b>, <b><u>Kompetenca ishte ("") u be ("Administratorët mund të</u></b> <b><u>veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e</u></b> <b><u>përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Perla Kociasi")</u></b>, <b><u>Kompetenca ishte ("") u be ("Administratorët mund të</u></b> <b><u>veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e</u></b> <b><u>përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

02/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-474154-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 30.06.2025 per mbyllje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Elbasanit, Godine Polifunkionale LION RESIDENCE 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 kate me 3 kate nentoke;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
------------	---

Datë: 09/12/2025