



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L72211052T
2. Data e Regjistrimit	11/10/2017
3. Emri i Subjektit	URBAN PLANNING & DEVELOPMENT
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	09/10/2017
6. Kohëzgjatja	Nga: 09/10/2017
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Benjamin Kruta, Fusha e Aviacionit, Pallati E.J.A STUDIO, shkalla 1, kati 3, njesia 12
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektim, arkitekture, konstruksion, zbatim i tyre. Ndertime civile dhe ekonomike. Ndertime industrial, turistike, bujqesore, etj, mbi 2 kate dhe kompletim me instalimet e nevojshme per to. Studim, projektim, financim, menaxhim, administrim i ndertimeve civile, ekonomike, social-kulturore, ushtarake, portuale, shtepi banime, infrastructure, rruge, ura, parqe industrial etj. Ndertime vepra arti rrugore dhe hekurrudhore. Ndertime detare dhe hidroteknike. Punime restaurimi, rikostruksione godinash civile dhe ekonomike etj. Prodhim dhe tregetim, import eksport mobiljesh, te lendeve te drurit. Shoqeria mund te zhvilloje gjithashtu cdo aktivitet tjeter plotesues e ndihmes qe rezulton i dobishem dhe/ose i nevojshem per permbushjen e objektit kryesor, duke perfshire tregtimin e produkteve dhe kryerjen e sherbimeve te tjera. Me qellim realizimin e objektit te saj, me vendim te organit vendimmarres, Shoqeria mund te



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	zoteroje ne menyre direkte apo indirekte, aksione apo pjesemarrje ne shoqeri te tjera shqiptare dhe/ose te huaja. Shoqeria, me vendim te organit vendimmarres, me qellim realizimin e objektit te saj, mund te marre pjese ne cfaredo lloj marreveshje tregtare dhe/ose joint venture me shoqeri te tjera e siper marrje, si edhe te kryeje çdo akt tjetër te nevojshem. Shoqeria, me vendim te organit vendimmarres, mund te lidhe kontrata qiraje, shitblerje, marreveshje per vendosje hipoteke mbi pasuri te paluajtshme, marreveshje huadhenie apo financimi, marreveshje per ofrimin e sherbimeve dhe cdo marreveshje tjetër qe konsideron te nevojshme per permbushjen e objektit te saj. dhevajrave heterike). Import eksport dhe tregetim me shumice dhe pakice te rrobave te gatshme, tekstile, metrazhe etj. Import - eksport i aparaturave imazherike dhe aksesoreve te tyre, apartatura dentare dhe aksesore, aparatura laboratorike si dhe hapjet e depova farmaceutike, ofrimi i sherbimeve nderhyrese higjeno-sanitare si dezinfektim dhe procese te tjera.	
10. Administratori/ët	Julian Çuko	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/03/2025	Deri: 01/03/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Enida Çuko	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Kashar KASHAR Rruga "Bulevard Kashar", Kompleksi Dine Fratari, Yzberish, Kashar, Zona Kadastrale 3866 Tirane Kashar YZBERISH Rruga Nexho Konomi, Unaza e Re, Yzberisht, Tiranë	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: julian.cuko@upd.al	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Telefon: 0696954445
15. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-508504-10-17](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
26/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-880745-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2017. Lista e Dokumenteve: Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
25/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-282830-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2018. Lista e Dokumenteve: Vendim UPD.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar 1.xlsx Bilanc 2018.pdf
23/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-553760-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2019



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performances (sipas natyres).xlsx Vendim Ortaku 2019.pdf Pasqyra Finaciare 2019.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</p>
22/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-648733-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 18.01.2021 per ndryshimin e adreses kryesore dhe hapje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia 14, Pall. ARLIS-NDERTIM, Shkalla 1, Kati Përdhe, Zyra Nr.1; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; YZBERISH; Rruga Nexho Konomi, Unaza e Re, Yzberisht, Tiranë; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia <i>Bashkiake nr.6, Rruga Mikel Maruli, Pallati EJA Studio, Shkalla 2, Kati 1, Zyra 1;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
31/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-651476-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 27.01.2021 per ndryshim administratori. Largimi i Enida Çuko dhe emerimi i Sami Hyka</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Sami Hyka") Nga data "27/01/2021</u> <u>Ne daten "27/01/2026</u> <u>eshte larguar administratori: ("Enida Çuko")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
07/05/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-697365-05-21</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 05.05.2021 për hapje adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; KASHAR; KASHAR; Rruga "Bulevard KASHAR", Kompleksi Dine Fratari, Yzberish, KASHAR, Zona Kadastrale 3866; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
10/06/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-715890-06-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 27.05.2021, per ndryshim administratori dhe ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("julian.cuko@upd.al")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Benjamin Kruta, Fusha e Aviacionit, Pallati E.J.A STUDIO, shkalla 1, kati 3, njesia 12; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia 14, Pall. ARLIS-NDERTIM, Shkalla 1, Kati Përdhe, Zyra Nr.1;</i> "</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Julian Çuko") Nga data "27/05/2021</u> <u>Ne daten "27/05/2026</u> <u>eshte larguar administratori: ("Sami Hyka")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
29/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-759147-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e performances (sipas natyres).xlsx Vendim Asamble UPD.pdf Pasqyra Financiare 2020.pdf</p>
04/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-962481-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc viti 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performances (sipas natyres).xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendim Ortaku UPD 2021.pdf Bilanci UPD 2021_compressed.pdf</p>
25/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-173968-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> BilanciUPD.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Vendimortaku.pdf Pasqyraeperformancesipasnatyres.xlsx</p>
29/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-337422-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi pasqyrave financiare 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraeperformancesipasnatyres.xlsx RaportiAuditit.pdf VendimOrtaku.pdf</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	PasqyraFinanciare.pdf
10/02/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-410638-02-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 01.02.2025 ku është vendosur: Largimin e administratorit z. Julian Çuko dhe emërimin e nj. Enida Çuko nga data 01.02.2025 deri më 01.02.2026.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Enida Çuko")</u> <u>Nga data "01/02/2025</u> <u>Ne daten "01/02/2026</u> <u>eshte larguar administratori: ("Julian Çuko")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
10/03/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-421045-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për ndryshimin e administratorit</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Julian Çuko")</u> <u>Nga data "01/03/2025</u> <u>Ne daten "01/03/2027</u> <u>eshte larguar administratori: ("Enida Çuko")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
18/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-489549-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> VendimasambleUPD.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraeperformancesipasnatyres.xlsx BilanciUPD.pdf</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Datë: 09/12/2025