



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L91317004K
2. Data e Regjistrimit	17/01/2019
3. Emri i Subjektit	TEXAS DEVELOPMENT
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	09/01/2019
6. Kohëzgjatja	Nga: 09/01/2019
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga e “Kosovarëve”, Pall.Dolça, Ap.1/2, Njësia Administrative Nr.5,Tirane
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Ndertim dhe investime ne fushen e ndertimit. Pjesemarrje dhe investime ne shoqeri me objekte aktiviteti ne fushen e ndertimit, agroturizem, investime ne energjitike, imobiliare, tregti me shumice e pakice, transport, prodhim dhe perpunim, import-eksport etj. Aktivitet ne fushen e ndertimit, germime dheu, duke perfshire te gjitha llojet e punimeve te ndertimeve, projektme, instalime import-eksport. Themelimi dhe krijimi i Shoqerive dhe Siper marrjeve shqiptare dhe te huaja si dhe pjesmarrja ne to. Administrimi dhe drejtimi i shoqerive tregtare dhe siper marrjeve; blerja apo disponimi me pjesmarrje ne kapital ne korporata, partneritete apo shoqeri me objekte aktiviteti te ndryshme; blerja e shitja e aksioneve dhe kuotave apo pjesmarrjeve te tjera ne siper marrje dhe shoqeri, brenda kufijve te lejuar nga legjislacioni shqiptar; blerja, barresimi, hipotekimi apo transferimi i pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme apo



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>titujve te tjere. Prodhim, import eksport dhe shitje me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit. Sherbime te ndryshme ne sferen e ndertimit. Kryerja e operacioneve ekonomike e juridike, industriale, prodhuese, tregtare qe lidhen drejtperdrejt ose terthorazi me objektin e veprimtarise se shoqerise, brenda kuadrit te dispozitave ligjore per realizimin e cdo biznesi te pershtatshem ne arritjen e qellimit te shoqerise. Projektme dhe studime urbanistike: projektme e ndertime civile, industriale turistike, bujqesore: studime ambjentale dhe vleresim te ndikimit ne Mjedis. Studime e projektme hidrogjeologjike dhe gjeologjike: projektme rruges, urash, porte turistike: projektme te inxhinierise elektrike, te inxhinierise hidro-mekanike: projektme konstruktive dhe supervizion punimesh, restaurime si dhe konsulenca per fushat e mesiperme. Shoqeria ka aktivitet ne fushen e vleresimit te pasurive te paluajtshme . Ka aktivitet ne veprimtarine si agjenci imobilare. Shoqeria ushtron veprimtari ne administrimin e bashkepronesise ne ndertesa. Shoqeria mund te kryeje dhe te realizoje cdo aktivitet qe lidhet direkt ose indirekt, apo ka te beje me objektivat e renditura me siper. Per te arritur qellimin e mesiperme Shoqeria mund te ndermarre veprime me pasuri te luajtshme apo te paluajtshme dhe cdo aktivitet tregtar apo financiar, per dhenie me qira apo hipotekim qe mund te konsiderohen te dobishme apo te nevojshme ne menyre qe te arrihet objektivi i Shoqerise. Pervec veprimtarive te parashikuara me lart, ne vepimtarine e shoqerise do te hyje cdo veprimtari qe do te konsiderohet nga ortaket si e nevojshme dhe e pershtatshme per arritjen e objektit te shoqerise dhe qe nuk vjen ne kundërshtim me Ligjin Shqiptar.</p>	
10. Administratori/ët	Olsi Efthimi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 17/11/2023	Deri: 17/11/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Andi Efthimi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 10,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	10,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Olsi Efthimi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 10,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	10,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	Zurich Investment Group	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 80,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	80,00	
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane Rruga "Emin Duraku", kantier per ndertimin e nje objekti banimi dhe sherbimesh 9 kate mbi toke dhe 3 kate parkim nentoke Tirane Tirane TIRANE Rruga "Vaso Pasha" ("Brigada 8"), ndertimin e objektit "Godine banimi dhe sherbimi 8, 9 dhe 10 kat me 4 kate nentoke" Tirane Tirane TIRANE Njësia Administrative Petrelë", Tiranë Tirane Farke SAUK Rruga Mustafa Xhabrahimi, Kompleks me godina banimi 2 kat, me 1 kat nentoke Tirane Tirane Sauk, Njësia Administrative Farkë, Njësia Strukturore FA/118, Tiranë në pasuritë me nr. 129/14, vol. 10, fq. 243; nr. 129/15, vol. 19, fq.247; nr.129/16, vol.19, fq.248; nr. 129/17, vol.19, fq. 249; nr.129/18, vol.19, fq. 250 dhe nr. 129/19, vol.20, fq.01 Tirane Tirane TIRANE Kantier per ndertimin e nje objekti Rruga "Gjike Kuqali", Njesia Administrative nr. 5, Godine banimi dhe sherbimi 8 dhe 9 kat me 2 kat parkim nentoke Tirane Tirane TIRANE Sauk, Njësia Administrative Farkë, Njësia Strukturore FA/118, Tiranë në pasuritë me nr. 129/16,	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	vol. 24, fq. 223; nr. 132/6 vol. 24, fq.218 zona kadastrale 3266
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: TEXAS DEVELOPMENT E-Mail: info@texasdev.eu Telefon: 0682050232
17. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-058092-01-19

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
09/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-539796-07-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve, datë 26.06.2020, ku është vendosur miratimi i kalimit të 20% të kapitalit të shoqërisë nga Z. Alban Efthimi në favor të Z. Andi Efthimi (10% të kapitalit) dhe Z. Olsi Efthimi (10% të kapitalit). Depozitimi i kontratës shitje kuotash, datë 26.06.2020, me pale shitëse Z. Alban Efthimi dhe pale blerëse Z. Olsi Efthimi deh Z. Andi Efthimi.</p> <p><u>Numri i aksioneve ishte</u> "1,00" u be "3,00" <u>Vlera e aksionit ishte</u> "100,00" u be "33,33"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u></p> <p>eshte shtuar ortaku: ("Andi Efthimi") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "10,00 Kontributi ne para "10,00 eshte shtuar ortaku: ("Olsi Efthimi") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "10,00 Kontributi ne para "10,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Alban Efthimi") , Kontributi në para ishte ("100,00") u be ("80,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Alban Efthimi") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("80,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
22/10/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-606240-10-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 19.10.2020, ku eshte kerkuar: Ndryshimi i adreses kryesore</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e "Kosovarëve", Pall.Dolçka, Ap.1/2, Njësia Administrative Nr.5, 1019; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga</i> <i>e Kosovareve, Nr.35, Hyrja 6, Ap.4/1;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
16/12/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-631326-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 02.12.2020 për ndryshim adrese emaili. <u>E-Mail</u> ishte (<i>"info@atelier4.al"</i>) u be (<i>"info@texasdev.eu"</i>)</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
03/03/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-666931-03-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1- Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme datë 01.03.2021, ku është vendosur: Ndryshimi i statutit të shoqërisë. 2- Depozitimi i statutit të ndryshuar të shoqërisë datë 01.03.2021. <u>Objekti</u> ishte (<i>"Ndertim dhe investime ne fushen e ndertimit. Pjesemarrje dhe investime ne shoqeri me objekte aktiviteti ne fushen e ndertimit, agroturizem, investime ne</i></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

energjitike, imobiliare, tregti me shumice e pakice, transport, prodhim dhe perpunim, import-eksport etj. Aktivitet ne fushen e ndertimit, germime dheu, duke perfshire te gjitha llojet e punimeve te ndertimeve, projekttime, instalime import-eksport. Themelimi dhe krijimi i Shoqerive dhe Siper marrjeve shqiptare dhe te huaja si dhe pjesmarrja ne to. Administrimi dhe drejtimi i shoqerive tregtare dhe siper marrjeve; blerja apo disponimi me pjesmarrje ne kapital ne korporata, partneritete apo shoqeri me objekte aktiviteti te ndryshme; blerja e shitja e aksioneve dhe kuotave apo pjesmarrjeve te tjera ne siper marrje dhe shoqeri, brenda kufijve te lejuar nga legjislacioni shqiptar; blerja, barresimi, hipotekimi apo transferimi i pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme apo titujve te tjere. Prodhim, import eksport dhe shitje me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit. Sherbime te ndryshme ne sferen e ndertimit. Kryerja e operacioneve ekonomike e juridike, industriale, prodhuese, tregtare qe lidhen drejtperdrejt ose terthorazi me objektin e veprimtarise se shoqerise, brenda kuadrit te dispozitave ligjore per realizimin e cdo biznesi te pershtatshem ne arritjen e qellimit te shoqerise. Projekttime dhe studime urbanistike: projekttime e ndertime civile, industriale turistike, bujqesore: studime ambjentale dhe vleresim te ndikimit ne Mjedis. Studime e projekttime hidrogjeologjike dhe gjeologjike: projekttime rruges, urash, porte turistike: projekttime te inxhinierise elektrike, te inxhinierise hidro-mekanike: projekttime konstruktive dhe supervizion punimesh, restaurime si dhe konsulenca per fushat e mesiperme. Shoqeria mund te kryeje dhe te realizoje cdo aktivitet qe lidhet direkt ose indirekt, apo ka te beje me objektivat e renditura me siper. Per te arritur qellimin e mesiperme Shoqeria mund te ndermarre veprime me pasuri te luajtshme apo te paluajtshme dhe cdo aktivitet tregtar apo financiar, per dhenie me qira apo hipotekim qe mund te konsiderohen te dobishme apo te nevojshme ne menyre qe te arrihet objektivi i Shoqerise. Pervec veprimtarive te parashikuara me lart, ne vepimtarine e shoqerise do te hyje cdo veprimtari qe do te konsiderohet nga ortaket si e nevojshme dhe e pershtatshme per arritjen e objektit te shoqerise dhe qe nuk vjen ne kundarshtim me Ligjin Shqiptar. ") u be ("Ndertim dhe investime ne fushen e ndertimit. Pjesemarrje dhe investime ne shoqeri me objekte aktiviteti ne fushen e ndertimit, agroturizem, investime ne energjitike, imobiliare, tregti me shumice e pakice, transport, prodhim dhe perpunim, import-eksport etj. Aktivitet ne fushen e ndertimit, germime dheu, duke perfshire te gjitha llojet e punimeve te ndertimeve, projekttime, instalime import-eksport. Themelimi dhe krijimi i Shoqerive dhe Siper marrjeve shqiptare dhe te huaja si dhe pjesmarrja ne to. Administrimi dhe drejtimi i shoqerive tregtare dhe siper marrjeve; blerja apo disponimi me pjesmarrje ne kapital ne korporata, partneritete apo shoqeri me objekte aktiviteti te ndryshme; blerja e shitja e aksioneve dhe kuotave apo pjesmarrjeve te tjera ne siper marrje dhe shoqeri, brenda kufijve te lejuar nga legjislacioni shqiptar; blerja, barresimi, hipotekimi apo transferimi i pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme apo titujve te tjere. Prodhim, import eksport dhe shitje me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit. Sherbime te ndryshme ne sferen e ndertimit. Kryerja e operacioneve ekonomike e juridike, industriale, prodhuese, tregtare qe lidhen drejtperdrejt ose



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>terthorazi me objektin e veprimtarise se shoqerise, brenda kuadrit te dispozitave ligjore per realizimin e cdo biznesi te pershtatshem ne arritjen e qellimit te shoqerise. Projektme dhe studime urbanistike: projektme e ndertime civile, industriale turistike, bujqesore: studime ambjentale dhe vleresim te ndikimit ne Mjedis. Studime e projektme hidrogjeologjike dhe gjeologjike: projektme rruges, urash, porte turistike: projektme te inxhinierise elektrike, te inxhinierise hidro-mekanike: projektme konstruktive dhe supervizion punimesh, restaurime si dhe konsulenca per fushat e mesiperme. Shoqeria ka aktivitet ne fushen e vleresimit te pasurive te paluajtshme . Ka aktivitet ne veprimtarine si agjenci imobilare. Shoqeria ushtron veprimtari ne administrimin e bashkepronese ne ndertesa. Shoqeria mund te kryeje dhe te realizoje cdo aktivitet qe lidhet direkt ose indirekt, apo ka te beje me objektivat e renditura me siper. Per te arritur qellimin e mesiperme Shoqeria mund te ndermarre veprime me pasuri te luajtshme apo te paluajtshme dhe cdo aktivitet tregtar apo financiar, per dhenie me qira apo hipotekim qe mund te konsiderohen te dobishme apo te nevojshme ne menyre qe te arrihet objektivi i Shoqerise. Pervec veprimtarive te parashikuara me lart, ne vepimtarine e shoqerise do te hyje cdo veprimtari qe do te konsiderohet nga ortaket si e nevojshme dhe e pershtatshme per arritjen e objektit te shoqerise dhe qe nuk vjen ne kundersiztim me Ligjin Shqiptar. ")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e "Kosovarëve", Pall.Dolça, Ap.1/2, Njësia Administrative Nr.5, Tirane; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e "Kosovarëve", Pall.Dolça, Ap.1/2, Njësia Administrative Nr.5, 1019;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
19/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-725113-06-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi i Ortakut.pdf</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SAUK; Rruga Mustafa Xhabrahimi, Kompleks me godina banimi 2 kat, me 1 kat nentoke; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
15/11/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-021170-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 24.10.2022 ku eshte vendosur : Hapja e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Kantier per ndertimin e nje objekti Rruga "Gjike Kuqali", Njesia Administrative nr. 5, Godine banimi dhe sherbimi 8 dhe 9 kat me 2 kat parkim nentoke; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
14/12/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-036264-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 07.11.2022, për hapje adresash dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "Vaso Pasha" ("Brigada 8"), ndertimin e objektit "Godine banimi dhe sherbimi 8, 9 dhe 10 kat me 4 kate nentoke"; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SAUK; Rruga "Adem Sina", Sauk, Njesia Administrative Farke, objekti ne ndertim "Dy banesa individuale 1, 2 dhe 3 kat me 1 kat nentoke dhe mur rrethues.; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
23/02/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-082186-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per hapje adrese dytesore.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>ExpAnualExpense</u> ishte "" u be ",00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; Sauk, Njësia Administrative Farkë, Njësia Strukturore FA/118, Tiranë në pasuritë me nr. 129/14, vol. 10, fq. 243; nr. 129/15, vol. 19, fq.247; nr.129/16, vol.19, fq.248; nr. 129/17, vol.19, fq. 249; nr.129/18, vol.19, fq. 250 dhe nr. 129/19, vol.20, fq.01; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
27/02/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-085334-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Hapje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia Administrative Petrelë", Tiranë; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
13/03/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-090669-03-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e kodit nve.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
11/04/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-101468-04-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 06.04.2023 për hapje adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Sauk, Njësia Administrative Farkë, Njësia Strukturore FA/118, Tiranë në pasuritë me nr. 129/16, vol. 24, fq. 223; nr. 132/6 vol. 24, fq.218 zona kadastrale 3266; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme
26/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-163897-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> VendimAsamblejeBilanciiTexas.pdf TexasDevelopment_Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetskpenzimevesipasnatyres.xlsx TexasDevelopment_SKK_...pdf TexasDevelopment_pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
21/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-169037-07-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 20.07.2023 per hapje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rr. "Mustafa Xhebrahimi", Sauk, Tiranë, Tiranë në pasuritë me nr. 129/7 me Kod Unik 3266012193; nr. 129/8 me Kodi Unik 3266012194; nr. 93/25 me Kodi Unik 3266012084; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
22/11/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-224141-11-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 17.11.2023 për ndryshim administratori</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Olsi Efthimi") Nga data "17/11/2023</u> <u>Ne daten "17/11/2028</u> <u>eshte larguar administratori: ("Alban Efthimi")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

09/02/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-250956-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 05.02.2024 ku eshte vendosur : Hapja e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga "Emin Duraku", kantier per ndertimin e nje objekti banimi dhe sherbimesh 9 kate mbi toke dhe 3 kate parkim nentoke; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
26/11/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-386676-11-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit nr. 1145 Prot, nr.1975 dosje date 21.11.2024, lëshuar nga Altin Vako, përmbarues gjyqësor privat , protokolluar nga QKB me nr. 18632 Prot., datë 21.11.2024, ku është urdhëruar QKB per: “ Vendosjen e masës së sekuestros konservative mbi të gjitha kuotat/aksionet e zotëruara nga pala debitore shoqeria “Texas Development” sh.p.k me Nipt L91317004K.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
12/12/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-390943-12-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhërit të Përmbaruesit Gjyqësor Privat Altin Vako, me Nr.1386 Prot., datë 06.12.2024 ku është urdhëruar: “Heqja, ç’ bllokimi i aksioneve apo kredive te Shoqerise “Texas Development” SHPK me NIPT L91317004K, te bllokuara me shkresen Nr. 1145 Prot, date 21.11.2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
22/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-398875-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 06.01.2025.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SAUK; Rruga "Adem Sina", Sauk, Njesia Administrative Farke, objekti ne ndertim "Dy banesa individuale 1, 2 dhe 3 kat me 1 kat nentoke dhe mur rrethues.; "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
17/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-402796-01-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> TexasDevelopmentSKK_PF.pdf TexasDevelopmentRaportiecurise.pdf Texas_Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx Texas_Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Texas_PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx Texas_Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx .VendimAsambleje_PerpasqyratFinanciare.pdf TexasPagesepenalititetQKB.pdf</p>
11/06/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-456335-06-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 14.05.2025 ku është vendosur: Emërimi i shoqërisë Venis-Audit & Financë shpk si ekspert kontabël i autorizuar për auditimin e pasqyrave financiare të konsoliduara të vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
01/08/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-510996-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> TexasDevelopmentPFShenimetshpjeguese.pdf _Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx _PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx TexasDevelopmentRaportiecurise.pdf RaportauditPFTexasSKKdt...pdf</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx VendimAsambleje_PasqyratTexas.pdf</p>
04/09/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-520585-09-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit , date 03.09.2025 ku eshte vendosur: Mbyllje e adresës dytësore</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rr. "Mustafa Xhebrahimi", Sauk, Tiranë, Tiranë në pasuritë me nr. 129/7 me Kod Unik 3266012193; nr. 129/8 me Kodi Unik 3266012194; nr. 93/25 me Kodi Unik 3266012084;</i>"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>

Datë: 09/12/2025