



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L91425024V
2. Data e Regjistrimit	25/02/2019
3. Emri i Subjektit	GARDEN RESIDENCE TURDIU
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	21/02/2019
6. Kohëzgjatja	Nga: 21/02/2019
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE "Rruga e Durrësit", (zona e ish fushës së Aviacionit), Pasuria Nr. 1/284, Volumi 13, Faqe 42, Zona Kadastrale 8210
8. Kapitali	1.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Investimin ne Fazen e III dhe te IV te punimeve/ndertimeve me qellim zhvillimin, ndertimin, administrimin dhe shitjen e nje godine multifunksionale me parkime, dyqane, zyra dhe apartamente, si nje Projekt i Shoqerise "KASTRATI" SHA dhe "A.K" shpk, me vendndodhje ne Tirane, "Rruga e Durrësit" (zona e ish-fushes se Aviacionit), mbi pasurine nr. 1/284 Volum 13, faqe 42, Zona Kadastrale 8210. ("Projekti"). Ndertim, Projektim, Konsulence, sipermarrje zbatuese dhe/ose investim, sipas rastit. Import-eksport i te gjithë llojeve te materialeve dhe makinerive te ndertimit. Ndertim, permiresim, mirembajtje te rrugeve, autostradave, mbikalimeve dhe nenkalimeve, urave, tuneleve, porteve, aeroporteve, digave, hidrocentraleve dhe veprave te tjera te infrastruktures, si dhe kryerjen e cdo aktiviteti tjetër te nevojshem, ndihmes apo plotesues ne funksion te objektit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kryesor te shoqerise.	
10. Administratori/ët	Xhensila Frasholli	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 25/11/2024	Deri:
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratore e Agjencise se Administrimit te Pasurive te Sekuestruara dhe Konfiskuara.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	ALESIO - 2014	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: GARDEN RESIDENCE TURDIU E-Mail: klaudia_gj@hotmail.com Telefon: 0699681108	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-112920-02-19](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
30/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-559961-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2019 Lista e Dokumenteve: Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Shenime Shpjeguese.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendim Asambleje Garden Rezidence.pdf</p>
20/11/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-620726-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes Nr.3459 Rep.,Nr.1414 Kol., date 29.09.2020 si amendim i kontrates shit-blerje te kuotave te kapitalit Nr.2816 rep., Nr.1234 Kol., date 02.09.2020, ndermjet pales shitese KASTRATI GROUP dhe pales blerese ALESIO - 2014.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("ALESIO - 2014") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "1.000.000,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("KASTRATI ENERGY TRADE")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Aplikim per garanci tjeter Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit</p>
16/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-645789-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marrëveshjes sigurorese Nr. 1471 Rep., Nr. 631 Kol., datë 22.12.2020, Anton Ndue Gjinaj (barrëdhënës), shoqeria “Alesio 2014” shpk (barrëdhënës), dhe Credins Bank SHA (barrëmarrës) ku si objekt i kontratës është krijimi i një barre sigurorese mbi pasurinë e luajtshme të barrëdhësit si garanci për shlyerjen e kredisë së akorduar nga Credins Bank SHA .</p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
29/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-760580-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendim Asambleje Garden.pdf Raporti financiar Graden ok_compressed.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</p>
27/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-954009-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare për Vitin Ushtrimor 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi Asamblese Garden.pdf Bilanc Garden 2021_compressed.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</p>
01/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-963776-07-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 1541/3 Prot., Nr.02 Kop., datë 27.07.2022., protokolluar nga QKB me Nr.20022 Prot, datë 28.07.2022, lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Policisë së Shtetit, Departamenti i Policisë Kriminale, bashkëlidhur na është dërguar, vendimi me Nr.22, datë 27.07.2022, i Gjykatës së Posaçme e Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar, i cili ka vendosur: Sekuestrimin e pasurive të subjektit " GARDEN RESIDENCE TURDIU" sh.p.k., me NUIS (Nipt) – L91425024V me administrator shtetasen znj. Klaudia Gjini dhe me ortak shoqerine “ALESIO – 2014” sh.p.k, vlera e kapitalit 1.000.000 leke, numri i pjeseve 1, pjesemarrja ne perqindje 100 %.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
17/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-975257-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kërkesës Nr. 2358 Prot., datë 09.08.2022, ardhur nga Agjencia e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe Konfiskuara, protokolluar nga QKB me Nr. 21035 Prot., datë 12.08.2022, për ndryshim administratori, në zbatim të Vendimit Nr. 22, datë 27.07.2022, të Gjykatës së Posaçme të Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Arjan Baci")</u> <u>Nga data "09/08/2022</u> <u>eshte larguar administratori: ("Klaudia Gjini")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</p>
19/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-162209-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> VendimiAsamblese.pdf Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Autorizimi.pdf Bilanc.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
08/09/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-194613-08-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdherit Nr. 207/6 Prot., Nr. 0104-23 Dosje, datë 28.08.2023 lëshuar nga Shoqëria Përmbartimore “BESA” sh.p.k, ku është urdhëruar: Vendosija e masës së sekuestros konservative në aksionet, kuotat e debitorit shoqëria “GARDEN RESIDENCE TURDIU” SHPK me Nipt L91425024V.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
15/02/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-253987-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Shkresës Nr. 24/10 Prot , Nr.0104-23 Regj, datë 30.01.2024 “ Urdhër për Heqjen e Masës së Sekuestros Konservative” mbi aktivet e debitorit Shoqëria “ GARDEN RESIDENCE TURDIU ” , shpk, Nipt- L91425024V, me si dhe mbi të drejtat që rrjedhin nga zotërimi i këtyre aktiveve, urdhër i lëshuar nga Zyra e Përmbartueses Gjyqësore Private, Klodiana TABAJ</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13/06/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-300436-06-24</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr.1567 Prot; 2283-Regj, datë 11.06.2024, protokolluar nga QKB me Nr. 7945 Prot., date 11.06.2024, lëshuar nga Përmbaruesi Gjyqësor “REAL BAILIFF SERVICE” , ku është urdhëruar: Vendosja e masës së sekuestros konservative në aksionet, kuotat e debitorit “GARDEN RESIDENCE TURDIU” Shpk me NUIS (NIPT) L91425024V si dhe mbi të drejtat që rrjedhin nga zotërimi i tyre duke ndaluar tjetërsimin dhe/ose disponimin e tyre si dhe moskryerjen e asnjë veprimi tjetër i cili mund të ndryshojë të dhënat e regjistrimit tregtar.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
27/06/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-308642-06-24</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit nr. 1652 Prot, nr.2283 Regj date 24.06.2024, lëshuar nga Eris Sotiri përmbarues gjyqësor privat pranë shoqërisë Përmbarimore “REAL BAILIFF SERVICE” SHPK, protokolluar nga QKB me nr. 8845 Prot., datë 25.06.2024, ku është urdhëruar QKB per: “ Heqjen e masës së sekuestros konservative te vendosur me ane te shkreses nr.1567 Prot,date 11.06.2024 mbi aktivet e pales debitore Garden Residence Turdiu shpk me Nipt L91425024 V .</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
26/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-337712-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizim.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx VendimAsambleGardenResidenceTurdiu.pdf BilancGardenResidenceTurdiu.pdf</p>
02/12/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-388125-12-24</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 5809 Prot datë 26.11.2024 protokolluar nga QKB me Nr. 19282 Prot datë 02.12.2024, lëshuar nga Agjencia e Administrimit të Pasuive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara me lëndë: Kërkesë për ndryshim administratori. Në zbatim të urdhërit Nr 879 datë 25.11.2024 të Agjencisë së</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara,ku Znj. Xhensila Frasholli është caktuar Administratore. Bashkëlidhur Udhër Nr. 879 25.11.2024 , të Agjencisë e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara,ku është urdhëruar: Emërimi e Znj. Xhensila Frasholli si administratore të pasurive.Bashkelidhur Vendimin Nr. 22 datë 27.07.2022 të Gjykatës së Posaçme të Shkallës së Parë për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar,si dhe Urdheri I brendshem me nr 2276., date 02.08.2022 I shfuqizuar.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Xhensila Frasholli")</u> <u>Nga data</u> <u>"25/11/2024</u> <u>eshte larguar administratori: ("Arjan Baci")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>
10/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-399560-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses per vendosjen e mases se sigurimit te detyrimit tatimor (Rajoni Qendror).</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara. (Dokumente Te tjera)</p>
22/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-493953-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> vendimasamblea.pdf autorizimgarden.pdf Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx BILANCFIRM.pdf</p>

Datë: 09/12/2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT