



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M01706031C
2. Data e Regjistrimit	06/05/2020
3. Emri i Subjektit	Rolling Hills By the Lake
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	29/04/2020
6. Kohëzgjatja	Nga: 29/04/2020
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga "Tish Daija", Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1, Tirane, Shqipëri
8. Kapitali	1.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	a. Investime në zhvillimin e Pasurive të Paluajtshme. b. Ndërtimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë. c. Mbikqyrje dhe zbatim i punimeve ndërtimore. d. Shitje e njësive ndërtimore të përfunduara nga investimet. e. Dhenia me qira e pasurive të paluajtshme. f. Ofrimi i shërbimit të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj. q. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose të perfitojë, direkt apo indirekt, pjesëmarrje në shoqëri, ndërmarrje, agjenci dhe sipërmarrje të tjera, të cilat mund të kenë një objekt aktiviteti të ndryshëm. Gjithashtu, për të realizuar objektin e saj, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj çdo veprimtari tjetër ekonomike që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të shoqërisë e që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptarë në fuqi.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10. Administratori/ët	Ermal Bleta	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/08/2025	Deri: 31/07/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane TIRANE Pasuria 147/71 , Zona Kadastrale 3550 , Volumi 10 , Faqe 192 , Surrel , Tirane Tirane Tirane TIRANE Pasuria Nr. 25/80, Nr. 25/95, Nr. 25/96, Nr. 28/63, Nr. 28/119, Zona Kadastrale 1604, Farke , Tirane Tirane Tirane TIRANE Pasuria 147/67, Zona Kadastrale 3550, Volumi 10, Faqe 183, Farke, Tirane.	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Rolling Hills By the Lake E-Mail: e.bleta@balfindevelopment.al Telefon: +355694058436	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-496707-04-20](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
16/09/2021	Numri i ceshtjes: CN-782197-09-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve sipas funksionit.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar (2).xlsx MM Trading pgj.pdf MMT-Shenimet per PF 2020.pdf Vendimi APO per PF 2020.pdf</p>
15/10/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-799282-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kontratës së shitjes, datë 20.09.2021 ku eshte vendosur:- miratimi i shitjes se 100% të kuotave nga ortaku Martin Mane ne favor te shoqërisë Balfin - Balkan Finance Investment Group. Depozitimi i vendimit 20.09.2021 ku është vendosur:-miratimi i shitjes se 100% të kuotave nga ortaku Martin Mane në favor te shoqërisë Balfin - Balkan Finance Investment Group. Ndryshim administratori. Largim Martin Mane dhe emerim Andi Muhametaj.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Martin Mane")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>Numri i aksioneve "1,00 Pergjindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "1.000,00</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Andi Muhametaj") Nga data</u> <u>"20/09/2021 Ne daten "20/09/2024</u> <u>eshte larguar administratori: ("Martin Mane")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit</p>
22/10/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-802544-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit date 19.10.2021 per ndryshimin e objektit dhe ndryshimin e te dhenave vullnetare.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Emri i Subjektit</u> ishte ("MM TRADING") u be ("Rolling Hills By the Lake")</p> <p><u>Telefon</u> ishte ("0699099999") u be ("+355694081261")</p> <p><u>E-Mail</u> ishte ("martin.mane@yahoo.com") u be ("a.muhametaj@balfin.al")</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("Ndermjetesimi ne shitje-blerjen e sherbimeve, ndermjetesimi ne shitje-blerjen e produkteve dhe mallrave te cilitdo lloji qofshin si p.sh. industrial ose jo, ushqimore ose jo ushqimore, ndertimi, elektrike, elektronike, elktroshtepiake, mjekesore etj, ndermjetesimi ne shitje-blerjen e pasurive te paluajtshme, shitje-blerje me shumice e mallrash dhe produktesh, import-eksporti i produkteve dhe mallrave te cilitdo lloji, dhenia e sherbimeve te konsulences financiare, si dhe ushtrimi i te gjitha aktiviteteteve qe kane te bejne me ose plotesojne, direkt apo indirekt, aktivitetin e mesiperm.") u be ("a. Investime në zhvillimin e Pasurive të Paluajtshme. b. Ndërtimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kesaj natyre per vete dhe per të trete. c. Mbikqyrje dhe zbatim i punimeve ndertimore. d. Shitje e njësave ndërtimore të perfutuara nga investimet. e. Dhenia me qira e pasurive të paluajtshme. f Ofrimi i sherbimit te konsulences ne fushen e biznesit, menaxhimit, taksave etj. q. Shoqeria mund të bashkepunoje dhe/ose të perfitojë, direkt apo indirekt, pjesëmarrje në shoqeri, ndërmarrje, agjenci dhe sipermarrje te tjera, të cilat mund te kene nje objekt aktiviteti te ndryshem. Gjithashtu, per te realizuar objektin e saj, Shoqeria mund te kryejë çdo lloj çdo veprimtari tjetër ekonomike qe do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptare ne fuqi.")</p> <p><u>Emri Tregtar</u> ishte ("MM TRADING") u be ("Rolling Hills By the Lake")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
21/04/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-896875-04-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> RH by the Lake Pasqyra e Pozicionit 2021.xlsx</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Rolling Hills by The Lake - 2021.pdf VA_Miratim i PF 2021 per RH by the Lake.pdf RH by the Lake_Pasqyra e te ardhurava dhe shpenzimeve 2021.xlsx</p>
12/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-153802-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Rolling Hills by the Lake - PF 2022.pdf Rolling Hills by the Lake - Pasqyra e Pozicionit Financiare 2022.xlsx RH by the Lake shpk -VA per PF 2022.pdf Rolling Hills by the Lake - Pasqyra e Performances 2022.xlsx</p>
24/10/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-211798-10-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 10.10.2023 ku është vendosur: Miratimi i emërimit të shoqërisë “Nexia Al” si ekspert i autorizuar për auditimin e pasqyrave financiare 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
18/01/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-242522-01-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Vendimit datë 17.01.2024 për hapje të një adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pasuria 147/67, Zona Kadastrale 3550, Volumi 10, Faqe 183, Farke, Tirane.; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p>
21/06/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-304340-06-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2023.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> .PasqyraePerformancesipasfunktionitRHL.xlsx .PasqyraePozicionitFinanciarRHL.xlsx VendimAsamblejeMiratimpasqyrafinanciare.pdf PasqyraFinancaiareRHL_Signed.pdf RaportiiAudituesitRHL.pdf</p>
25/09/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-362297-09-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme datë 20.09.2024, ku është vendosur: Riemërimi i administratorit të shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Andi Muhametaj")</u> <u>Nga data</u> <u>"20/09/2024</u> <u>Ne daten "19/09/2029</u> <u>eshte larguar administratori: ("Andi Muhametaj")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
26/09/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-363115-09-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 16.09.2024 për emërim audituesi ligjor për auditimin e pasqyrave financiare të viteve 2024 dhe 2025.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
23/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-405071-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut datë 21.01.2025 për hapje adrese dytësore</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pasuria 147/71 , Zona Kadastrale 3550 , Volumi 10 , Faqe 192 , Surrel , Tirane; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

30/06/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-472688-06-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyratFinanciareRollingHillsbytheLakeViti.pdf VendimAsambleje_MiratimPF_RHL.pdf RaportiiAuditit_PasqyratFinanciare.pdf _Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasfunktionit.xlsx PasqyraepozicionitfinanciarRHL.xlsx</p>
02/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-474178-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme datë 23.06.2025, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të Shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga "Tish Daija", Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1, Tirane, Shqiperi;" eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "Papa Gjon Pali II", Ndertesa Nr.12, Kati 11 -te, Zyra nr.1206, Njesia bashkiake nr.2;</i>"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
07/08/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-512710-08-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 31.07.2025, per ndryshimin e administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Telefon</u> ishte ("+355694081261") u be ("+355694058436") <u>E-Mail</u> ishte ("a.muhametaj@balfin.al") u be ("e.bleta@balfindevelopment.al")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ermal Bleta") Nga data "01/08/2025</u> <u>Ne daten "31/07/2028</u> <u>eshte larguar administratori: ("Andi Muhametaj")</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
20/08/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-516215-08-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Ndryshim kodi nve.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>
11/09/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-522590-09-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kërkesës datë 09.09.2025 për shtimin e një adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pasuria Nr. 25/80, Nr. 25/95, Nr. 25/96, Nr. 28/63, Nr. 28/119, Zona Kadastrale 1604, Farke , Tirane; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara</p>

Datë: 09/12/2025