



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M01829007J
2. Data e Regjistrimit	29/06/2020
3. Emri i Subjektit	SKY INVEST
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	25/06/2020
6. Kohëzgjatja	Nga: 25/06/2020
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Kashar KASHAR Lagjja Fushe Mezes, Autostrada Tirane - Durres km 1, Qendra Pajtoni Bussines Center, Kati 1
8. Kapitali	10.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Kryerjen e çdo veprimtarie te lejuar nga legjislacioni shqiptar, prodhim dhe tregtim betoni, materiale interte, shitje me shumice e pakice materiale ndertimi, transport lende te para, shitblerje pasuri e paluajtshme, projektim dhe zbatim i objekteve ndertimore. Aktivitete ne fushen e ndertimit, ndertime civile, rikonstruksione, mirembajtje ndertesash. Prodhim dhe tregtim te materialeve te ndertimit. Ndertime civile e industriale, restaurimi, karpentiere, impiante teknologjike dhe te veçanta, punime topogjeodezike, punime germime dheu, armature hekur, veshje fasadash, ndertime urash , si edhe çdo kryerje punimesh ndertimi te çdo kategorie etj. Investime ne projekte te ndryshme. Shoqeria mund ne rruge te instrumentalizuar, te kryeje cdo operacion tregtar, ndertimor e imobiliar. Tregtim i artikujve te ndryshem te te gjitha llojeve me shumice e pakice.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10. Administratori/ët	Ervis Deda	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 25/06/2025	Deri: 24/06/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	NEW STANDARD	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 3.330.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,30	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	PROSPERITY	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 2.530.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,30	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	PAJTONI	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 4.140.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	41,40	
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: SKY INVEST E-Mail: ervisd@gmail.com Telefon: 0692061311	
17. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-532758-06-20

HISTORIKU I REGJISTRIMIT



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
11/12/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-626438-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 18.11.2020 ku eshte vendosur: Shitja e 25% te kapitalit nga ortaket e shoqerise Ervis Deda (8.3%), Armando Pajtoni (8.4%) dhe Ardian Avdiaj (8.3%)ne favor te z. Aleksandër Josifi. Kontrate shitje Nr. 1356 Rep dhe 582 Kol date 27.11.2020.</p> <p><u>Numri i aksioneve ishte</u> "3,00" u be "4,00" <u>Vlera e aksionit ishte</u> "3.333.333,33" u be "2.500.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Aleksandër Josifi") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "2.500.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Ervis Deda") , Kontributi në para ishte ("3.330.000,00") u be ("2.500.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ervis Deda") , Përqindja në kapital ishte ("33,30") u be ("25,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Armando Pajtoni") , Kontributi në para ishte ("3.340.000,00") u be ("2.500.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Armando Pajtoni") , Përqindja në kapital ishte ("33,40") u be ("25,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ardian Avdiaj") , Kontributi në para ishte ("3.330.000,00") u be ("2.500.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ardian Avdiaj") , Përqindja në kapital ishte ("33,30") u be ("25,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
18/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-646163-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 14.01.2021 ku eshte vendosur: Shitja e 25% te kapitalit nga ortaket e shoqerise, Z. Ardian Avdiaj (25%), ne favor te Z. Armando Pajtoni. Kontrate shitje Nr. 61 Rep. dhe 28 Kolm, date 15.01.2021.</p> <p><u>Numri i aksioneve ishte</u> "4,00" u be "3,00"</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Vlera e aksionit ishte "2.500.000,00" u be "3.333.333,33"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortakë: ("Ardian Avdiaj") Kane ndryshuar te dhenat per ("Armando Pajtoni"), Kontributi në para ishte ("2.500.000,00") u be ("5.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Armando Pajtoni"), Përqindja në kapital ishte ("25,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
27/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-755421-07-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 01.07.2021 dhe i kontrates se shitjes nr.rep.1094.,nr.kol.534 ,date 14.07.2021 per shitjen e 16.6% te kuotave te ortakut z.Armando Pajtoni ne favor te z.Ervis Deda me 8.3% dhe z.Aleksander Josifi me 8.3% .</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Armando Pajtoni"), Kontributi në para ishte ("5.000.000,00") u be ("3.340.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Armando Pajtoni"), Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("33,40") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ervis Deda"), Kontributi në para ishte ("2.500.000,00") u be ("3.330.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ervis Deda"), Përqindja në kapital ishte ("25,00") u be ("33,30") Kane ndryshuar te dhenat per ("Aleksandër Josifi"), Kontributi në para ishte ("2.500.000,00") u be ("3.330.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Aleksandër Josifi"), Përqindja në kapital ishte ("25,00") u be ("33,30")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10/05/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-903994-05-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim Asambleje Nr.5-Sky Invest.pdf Shenimet e pasqyrave financiare.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</p>
06/03/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-085744-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 02.02.2023 ku është vendosur: Transferimi nëpërmjet shitjes së 100% të kapitalit nga ortakët: Ervis Deda, Aleksandër Josifi dhe Armando Pajtoni tek Shoqëria Prosperity SHPK, Pajtoni SHPK dhe Shoqëria “NEW STANRART” SHPK. Kontratë shitje Nr. 406 Rep dhe 124 Kol date 09.02.2023 ku është vendosur: Shitja e 33.3% të kapitalit nga ortaku Ervis Deda tek Shoqëria Prosperity SHPK. Shitja e 33.3% të kapitalit nga ortaku Aleksandër Josifi tek Shoqëria “NEW STANRART” SHPK. Shitja e 33.4% të kapitalit nga ortaku Armando Pajtoni tek shoqëria Pajtoni SHPK.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Ervis Deda") eshte larguar ortaku: ("Aleksandër Josifi") eshte larguar ortaku: ("Armando Pajtoni")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("PROSPERITY") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "33,30 Kontributi ne para "3.330.000,00</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("PAJTONI") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "33,40 Kontributi ne para "3.340.000,00</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("NEW STANDARD") Numri i aksioneve</u> <u>"1,00 Perqindja ne kapital "33,30 Kontributi ne para "3.330.000,00</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit</p>
02/03/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-087647-03-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandat pagese kundervajtje Sky Invest.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar (1).xlsx Shenime shpjeguese 2020.pdf Vendim Asambleje Nr 2-Sky Invest.pdf</p>
12/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-152597-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2022</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet shpjeguese SKY INVEST Shpk Bilanci 2022.pdf Pasqyra e pozicionit financiar Sky Invest.xlsx Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Sky Invest.xlsx Vendim Asambleje Nr.6-Sky Invest.pdf</p>
27/02/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-252969-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes date 01.02.2024, Nr.repertori:540 Nr.koleksioni :244, ku eshte vendosur kalimi i pronesisë 8 % nga shoqeria PROSPERITY ne favor te shoqerise PAJTONI. Depozitimi i vendimit te Asamblese date 30.12.2023 , ku eshte vendosur miratimi i nenshkrimit te kontrates se shitjes se kuotave me pale shitesë shoqerine PROSPERITY shpk dhe pale blerese shoqerine PAJTONI shpk.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("PROSPERITY") , Kontributi në para ishte ("3.330.000,00") u be ("2.530.000,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("PROSPERITY") , Përqindja në kapital ishte ("33,30") u be ("25,30")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("PAJTONI") , Kontributi në para ishte ("3.340.000,00") u be ("4.140.000,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("PAJTONI") , Përqindja në kapital ishte ("33,40") u be ("41,40")</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Raporti i ekspertit kontabël. Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri Akti i venies se pengut mbi pjesemarrjen e kapitalit</p>
15/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-322511-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimiasamblese.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraelevizjvetekapitalit.xlsx Pasqyrafinanciare.pdf Pasqyrafinanciare.pdf Pasqyraeperformances.xlsx CashFlowIndirekte.xlsx</p>
03/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-474684-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per riemerimin e administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Ervis Deda")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("25/06/2020") u be ("25/06/2025")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Ervis Deda")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("25/06/2025") u be ("24/06/2030")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
15/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-484222-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2024.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<p>Lista e Dokumenteve:</p> <p>_PasqyraendryshimevenkapitaletevetaSkyInvestshpk.xlsx</p> <p>ShenimetePasqyraveFinanciareSkyInvest_.pdf</p> <p>RaportEcurieSkyInvestshpk.pdf</p> <p>_PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekteSkyInvestShpk.xlsx</p> <p>_PasqyraepozicionitfinanciarSkyInvestShpk.xlsx</p> <p>VendimAsamblejenr.SkyInvest.pdf</p> <p>_PasqyraeperformancsipasnatyresSkyInvestShpk.xlsx</p>

Datë: 09/12/2025