



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M22119033A
2. Data e Regjistrimit	19/09/2022
3. Emri i Subjektit	Balfin Development
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	14/09/2022
6. Kohëzgjatja	Nga: 14/09/2022
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga: "Tish Daija", Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1, Tirane, Shqiperi.
8. Kapitali	1.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Investimi ne blerjen, ose perfitimin e te drejtave per zhvillimin e pasurive te paluajtshme, si dheushtrimi i te gjitha aktiviteteve qe kane te bejne me ose plotesojne, direkt apo indirekt, aktivitetine messiperm; te bashkepunoje dhe/ose te perfitoje, direkt apo indirekt, pjesemarrje ne shoqeri,ndermarrje, agjenci dhe siper marrje te tjera, te cilat mund te kene nje objekt aktiviteti tengjashem. Projektim e objekteve civile apo industriale per vete dhe per te trete:Ofrimi i sherbimit te keshillimit ne lidhje me projektimin dhe menaxhimit te projekteve ndertimore duke perfshire edhe sherbime me orientim financiar; juridik dhe manaxherial ne kuader te hartimit, planifikimit; implementimit dhe administrimit te projekteve ndertimore:Mbikeqyrja e punimeve te ndertimit,Gjithashtu, per te realizuar objektin e saj, Shoqeria mund te kryeje cdo llojtransaksioni lidhur me shitblerjen e pasurive te luajtshme e te paluajtshme si edhe cdo aktivitetitregtar, financiar, qiraje apo hipotekimi qe i vlereson te dobishme apo te nevojshme per arritjene qellimeve te saj me kusht qe aktivitetet e



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	mesiperme te mos jene ne kundershiti me objektin eShoqerise.	
10. Administratori/ët	Erion Avram	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 14/09/2022	Deri: 14/09/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	GRANT THORNTON	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 22/12/2023	Deri: 21/12/2026
13. Ortakët	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane Lundër, Nj. A. Farkë, Nj. Strukturore FA/16 pasuria 621/29 Tirane Kamez Rruga "Gryka Kaçanikut" Lagjia Laknas, Bashkia Kamëz Pasuria truall 3/1497 Tirane Tirane Rruga "Tish Daija" Kompleksi Kika 2 pasuria 6/442-N10	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: "Balfin Development" Shpk E-Mail: info@maneddevelopment.al info@maneddevelopment.al Telefon: 0684020178	
16. Statusi:	Aktiv	

Datë: 09/12/2025