



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË  
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË  
KUFIZUAR”**

**GJENDJA E REGJISTRIMIT**

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M22303024T
2. Data e Regjistrimit	03/11/2022
3. Emri i Subjektit	Seaside Construction
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	03/11/2022
6. Kohëzgjatja	Nga: 03/11/2022
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rr. “Faik Konica”, Godina “Lion Residence” Kati 0, Njësia Bashkiake Nr. 2, Tiranë, Shqiperi.
8. Kapitali	35.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektimi dhe ndërtimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vete dhe për të tretë; Shitja e objekteve/njësive të ndërtuara si investitor dhe ose subjekt ndërtues dhe/ose dhënia e tyre me qira; Aktivitet në fushën e ndërtimeve civile, objekte shërbimi dhe banimi; rrugë; ura; porte; trase hekurudhore; terminale; hidrocentrale; veprave bonifikuese; parkimeve nëntokësore dhe cdo ndërtim tjetër; punime ndërtimore në nëntokë dhe në lartësi. Rikonstruksion i ndërtimeve civile dhe restaurime të objekteve historike, fetare dhe objekteve të tjera. Studim, projektim i ndërtimeve të ndërtesave publike, rrugeve, urave, tuneleve, traseve hekurudhore, veprave bonifikuese, centrale, objekte turistike, terminale, parkime nëntokesore, industriale, objekte te kulteve, realizim te studimeve urbane, restaurime, prodhim te materialeve te ndertimit. Aktivitet ne fushen e pasurive te paluajtshme si



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>blerje, shitje, marrje me qira, menaxhimi i pasurive te paluajtshme. Aktivitet ne menaxhimin e qendrave te biznesit; qendrave tregtare; terminaleve; porteve; aeroportëve; dhe sherbimeve te ngjashme. Aktivitet ne fushen e financimit, investimit dhe menaxhimit te projekteve koncesionare; partneritet publik privat; partneritetit duke krijuar shoqeri te thjeshta; parteritet me shoqeri shqiptare dhe/ose te huaja. Prodhim dhe Tregtim materiale ndertimi, inerte, rere, mermer, etj. Import- eksport të mallrave të ndryshme, industriale, materiale ndërtimi dhe hidrosanitare, makineri të cdo lloji, si dhe shit-blerjen e tyre me shumicë e pakicë brenda dhe jashtë Shqipërisë. Prodhim dhe tregtim makineri e pjese kembimi per llojet e ndryshme te makinerive. Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndërtesave dhe të bashkëpronësisë së ndërtesave të banimit, të truallit dhe mjediseve ndihmëse që janë në bashkëpronësi të detyrueshme, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 10112, datë 09.04.2009 “Për administrimin e bashkëpronësisë në ndërtesat e banimit; Shoqeria kryen cdo lloj veprimtarie te dobishme per arritjen e objektit te saj duke perfshire edhe veprime per shitblerje sendesh te luajtshme e te paluajtshme , pjesëmarrje ne kuota dhe aksione ne shoqeri dhe ndërmarrje te tjera. Blerja, shitja dhe administrimi i aksioneve, bono, te letrave me vlere te borxhit publik dhe privat ne pergjithesi, te aksioneve ne kompani, letra me vlere, pasurive financiare, industriale, tregtare dhe pasurive te paluajtshme. Shoqeria mund te permbushe te gjitha operacionet tregtare, ne fushen e pasurive te paluajtshme, financiare dhe industriale qe do te konsiderohen te nevojshme nga organi administrativ ose te dobishme per te arritur qellimin e shoqerise. Shoqeria mund te kryeje transaksione financiare, dhe te pasurive te paluajtshme qe do te konsiderohen te nevojshme ose te dobishme per arritjen e qellimit te shoqerise, te marre pjese ne shoqeri te tjera me objekt te njejte, te ngjashem apo qe lidhet me aktivitetin e vet kryesor, si dhe te jape garanci per hua si dhe garanci hipotekore ne favor te ortakeve dhe ne favor te te treteve.</p>
10. Administratori/ët 10.1 Afati i emërimit	Spiro Rrudho Nga: 02/12/2024 Deri: 02/12/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Florenc Gjiguria	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 11.900.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	34,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Bardhjus Bushaj	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 11.550.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	Erion Gina	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 11.550.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Seaside Construction E-Mail: construction.seaside@gmail.com Telefon: 0696705721	
17. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i emerimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Regjistrimi Fillestar: CN-026503-11-22

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
02/06/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-122863-05-23</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 18021 Prot, datë 03.05.2023 për Vendorsje të Masës së Sigurimit të Detyrimit Tatimor, lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Rajoni Qëndror, ku është kërkuar: Vendorsje të masës së sigurimit të detyrimit tatimor, mbi tatimpaguesin shoqëria “ Seaside Construction” SH.P.K., pajisur me NUIS (Nipt)- M22303024T, me perfaqësues ligjor Fation Bojari. Vendorsja e kësaj masë synon të moslejohet tjetërsimi i titujve të pronësisë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij tatimpaguesit deri në shlyerjen e detyrimeve tatimore.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
29/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-181646-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I pasqyrave financiare 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</a> <a href="#">PFPDF.pdf</a> <a href="#">VendimAsambleje.pdf</a> <a href="#">Shenime.pdf</a> <a href="#">PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx</a> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">PFPDF.pdf</a></p>
30/08/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-193501-08-23</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 43438 Prot, datë 28.07.2023 për Vendorsje të Masës së Sigurimit të Detyrimit Tatimor, lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Rajoni Qëndror, ku është kërkuar: Vendorsje të masës së sigurimit të detyrimit tatimor, mbi tatimpaguesin shoqëria “ Seaside Construction ” SH.P.K., pajisur me NUIS (Nipt)- M22303024T. Vendorsja e kësaj masë synon të moslejohet tjetërsimi i titujve të pronësisë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij tatimpaguesit deri në shlyerjen e</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>detyrimeve tatimore.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara. ( Dokumente Te tjera)</a> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
22/04/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-276346-04-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit per largimin/emerimin e administratorit.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Denis Bufi")</u></b> <b><u>Nga data "19/04/2024</u></b> <b><u>Ne daten "19/04/2029</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Fation Bojari")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
08/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-315926-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve per zmadhimin e kapitalit te shoqerise. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "100.000,00" u be "35.000.000,00"</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u></b> Kane ndryshuar te dhenat per ("Florenc Gjiguria"), Kontributi në para ishte ("34.000,00") u be ("11.900.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Erion Gina"), Kontributi në para ishte ("33.000,00") u be ("11.550.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj"), Kontributi në para ishte ("33.000,00") u be ("11.550.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a></p>
12/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-320559-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">_Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyresseasideealbania.xls</a> <a href="#">x</a> <a href="#">ShSpjegueseSeasidepdf.pdf</a> <a href="#">AutorizimiiFationit.pdf</a> <a href="#">ShSpjegueseSeasidepdf.pdf</a> <a href="#">ShSpjegueseSeasidepdf.pdf</a> <a href="#">Vendim.pdf</a> <a href="#">_PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekteseasideealbania.xlsx</a> <a href="#">_Pasqyraepozicionitfinanciareseasideealbania.xlsx</a> <a href="#">_Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</a></p>
03/12/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-388089-12-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 02.12.2024.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Spiro Rrudho") Nga data "02/12/2024</u></b> <b><u>Ne daten "02/12/2029</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Denis Bufi")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Specimenet e nënshkrimit (firmave,) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve</a></p>
23/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-481449-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">PASQYRAFINANCIARE.pdf</a> <a href="#">PASQYRAFINANCIARE.pdf</a> <a href="#">_Pasqyraepozicionitfinanciarealbania.xlsx</a> <a href="#">_Pasqyraendryshimevenkapitaletevetaealbania.xlsx</a> <a href="#">_PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekteealbania.xlsx</a> <a href="#">AutorizimSeaside.pdf</a> <a href="#">_Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyresealbania.xlsx</a> <a href="#">VendimSeaside.pdf</a></p>



---

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT**  
**QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT**

Datë: 20/04/2026