



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M22405034Q
2. Data e Regjistrimit	05/12/2022
3. Emri i Subjektit	Stefano Boeri Architeti Shpk
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	04/11/2022
6. Kohëzgjatja	Nga: 04/11/2022 31/12/2050
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Pjetër Bogdani, Ndërtesa 21, kati 6, Tiranë
8. Kapitali	3.742.500,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	kryerja e studimeve të fizibilitetit, kërkimeve, konsulencës, planifikimit dhe drejtimit të punimeve, në lidhje me projektet arkitekturore, planifikimit urban, planifikimit dhe dizenjimit të ambienteve të brendshme, dizenjimit industrial, strukturave dhe prezantimeve, skenografitë, grafikën dhe peizazhin, konstruksioni i ndërtesave dhe punimeve publike e infrastrukturore, vlerësimi i përputhjes tekno-ekonomike dhe studimeve të ndikimit mjedisor, gjithashtu edhe si kontraktues i përgjithshëm nëpërmjet koordinimit të zyrave teknike dhe profesionale. •Shoqëria gjithashtu merret me dizenjimin dhe restaurimin e ambienteve të brendshme për ndërtesa të vjetra dhe/ose me vlerë historike parësore. •Ajo gjithashtu ka si objekt konsulencën në lidhje me përdorimin e materialeve dhe teknikat e ndërtimit dhe brenda kufijve të lejuar nga ligji, planifikimin dhe menaxhimin e punëve që lidhen me këto ndërhyrje, si edhe kurimin, planifikimin dhe



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>realizimin e eventeve (të vetë kompanisë dhe në emër të palëve të treta), panairove, eventeve, ekspozitave, si edhe ekspozitave me natyrë kulturore dhe jo kulturore. •Shoqëria gjithashtu ka si objekt studimin kërkimor dhe zhvillimin e zgjidhjeve inovative në fushën e arkitekturës dhe planifikimit urban, dizenjimin e ambienteve të brendshme, si edhe dizenjimin, kërkimin dhe zhvillimin e zgjidhjeve inovative mbi materialet e përdorura në konstruksionin e ndërtesave, mobiljeve, aksesoreve dhe sistemeve të përdorura në planifikim. •Shoqëria gjithashtu mund të operojë nëpërmjet partneriteteve me universitete në Shqipëri dhe jashtë saj dhe të ofrojë këshillime për kompanitë e tjera të dizenjimit. •Këto aktivitete mund të zhvillohen në Shqipëri dhe jashtë saj, në mënyrë të drejtpërdrejt ose nëpërmjet filialeve. •Për arsyen e vetme të arritjes së objektivave të shoqërisë, Shoqëria mund të kryejë të gjithë transaksionet tregtare, industriale, të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme, apo transaksionet financiare, që konsiderohen të nevojshme dhe të vlefshme nga organet drejtuese për arritjen e objektivave të shoqërisë. •Shoqëria mund gjithashtu të kryejë çdo transaksion financiar dhe, në lidhje me publikun, të përfitoj aksione në shoqëri të tjera që kanë një objekt të ngjashëm ose të njëjtë me të sajën, si edhe të japi kambiale, dorëzani, garanci për detyrime dhe borxhe, duke përfshirë ato të palëve të treta, me përjashtim të kryerjes ndaj publikut të cilido aktiviteti të konsideruar nga ligji si aktivitet financiar</p>	
10. Administratori/ët	Stefano Boeri	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 07/10/2022	Deri: 06/10/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Eksperti/ët për vlerësimin e kontributit në natyrë (nëse ka)	Studio L. E. A. L. Auditing	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 11/12/2023	Deri:
13. Ortakët	Stefano Boeri Architeti Srl	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.200.000,00	Natyre: 2.542.500,00
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13.4 Komete (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: agoxhaj@kpmg.com Telefon: 0694074676
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-042570-12-22

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
07/03/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-083204-02-23</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i statutit te perditesuar te shoqerise.</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("kryerja e studimeve të fizibilitetit, kërkimeve, konsulencës, planifikimit dhe drejtimit të punimeve, në lidhje me projektet arkitekturore, planifikimit urban, planifikimit dhe dizenjimit të ambienteve të brendshme, dizenjimit industrial, strukturave dhe prezantimeve, skenografisë, grafikat dhe peizazhin, konstruksioni i ndërtesave dhe punimeve publike e infrastrukturore, vlerësimi i përputhjes tekno-ekonomike dhe studimeve të ndikimit mjedisor, gjithashtu edhe si kontraktues i përgjithshëm nëpërmjet koordinimit të zyrave teknike dhe profesionale. • Shoqëria gjithashtu merret me dizenjimin dhe restaurimin e ambienteve të brendshme për ndërtesa të vjetra dhe/ose me vlerë historike parësore. • Ajo gjithashtu ka si objekt konsulencën në lidhje me përdorimin e materialeve dhe teknikat e ndërtimit dhe brenda kufijve të lejuar nga ligji, planifikimin dhe menaxhimin e punëve që lidhen me këto ndërhyrje, si edhe kurimin, planifikimin dhe realizimin e eventeve (të vetë kompanisë dhe në emër të palëve të treta), panaiereve, eventeve, ekspozitave, si edhe ekspozitave me natyrë kulturore dhe jo kulturorë. • Shoqëria gjithashtu ka si objekt studimin kërkimor dhe zhvillimin e zgjidhjeve inovative në fushën e arkitekturës dhe planifikimit urban, dizenjimin e ambienteve të brendshme, si edhe dizenjimin, kërkimin dhe zhvillimin e zgjidhjeve inovative mbi materialet e përdorura në konstruksionin e ndërtesave, mobiljeve, aksesoreve dhe sistemeve të përdorura në planifikim. • Shoqëria gjithashtu mund të operojë nëpërmjet partneriteteve me universitete në Shqipëri dhe jashtë saj dhe të ofrojë këshillime për kompanitë e tjera të dizenjimit. • Këto aktivitete mund të zhvillohen në</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Shqipëri dhe jashtë saj, në mënyrë të drejtpërdrejt ose nëpërmjet filialeve. • Për arsyen e vetme të arritjes së objektivave të shoqërisë, Shoqëria mund të kryejë të gjithë transaksionet tregtare, industriale, të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme, apo transaksionet financiare, që konsiderohen të nevojshme dhe të vlefshme nga organet drejtuese për arritjen e objektivave të shoqërisë. • Shoqëria mund gjithashtu të kryejë çdo transaksion financiar dhe, në lidhje me publikun, të përfitoj aksione në shoqëri të tjera që kanë një objekt të ngjashëm ose të njëjtë me të sajën, si edhe të japi kambiale, dorëzani, garanci për detyrime dhe borxhe, duke përfshirë ato të palëve të treta, me përjashtim të kryerjes ndaj publikut të cilido aktiviteti të konsideruar nga ligji si aktivitet financiar ") u be ("kryerja e studimeve të fizibilitetit, kërkimeve, konsulencës, planifikimit dhe drejtimit të punimeve, në lidhje me projektet arkitekturore, planifikimit urban, planifikimit dhe dizenjimit të ambienteve të brendshme, dizenjimit industrial, strukturave dhe prezantimeve, skenografisë, grafikave dhe peizazhin, konstruksioni i ndërtesave dhe punimeve publike e infrastrukturore, vlerësimi i përputhjes tekno-ekonomike dhe studimeve të ndikimit mjedisor, gjithashtu edhe si kontraktues i përgjithshëm nëpërmjet koordinimit të zyrave teknike dhe profesionale. •Shoqëria gjithashtu merret me dizenjimin dhe restaurimin e ambienteve të brendshme për ndërtesa të vjetra dhe/ose me vlerë historike parësore. •Ajo gjithashtu ka si objekt konsulencën në lidhje me përdorimin e materialeve dhe teknikat e ndërtimit dhe brenda kufijve të lejuar nga ligji, planifikimin dhe menaxhimin e punëve që lidhen me këto ndërhyrje, si edhe kurimin, planifikimin dhe realizimin e eventeve (të vetë kompanisë dhe në emër të palëve të treta), panairëve, eventeve, ekspozitave, si edhe ekspozitave me natyrë kulturore dhe jo kulturorë. •Shoqëria gjithashtu ka si objekt studimin kërkimor dhe zhvillimin e zgjidhjeve inovative në fushën e arkitekturës dhe planifikimit urban, dizenjimin e ambienteve të brendshme, si edhe dizenjimin, kërkimin dhe zhvillimin e zgjidhjeve inovative mbi materialet e përdorura në konstruksionin e ndërtesave, mobiljeve, aksesoreve dhe sistemeve të përdorura në planifikim. •Shoqëria gjithashtu mund të operojë nëpërmjet partneriteteve me universitete në Shqipëri dhe jashtë saj dhe të ofrojë këshillime për kompanitë e tjera të dizenjimit. •Këto aktivitete mund të zhvillohen në Shqipëri dhe jashtë saj, në mënyrë të drejtpërdrejt ose nëpërmjet filialeve. •Për arsyen e vetme të arritjes së objektivave të shoqërisë, Shoqëria mund të kryejë të gjithë transaksionet tregtare, industriale, të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme, apo transaksionet financiare, që konsiderohen të nevojshme dhe të vlefshme nga organet drejtuese për arritjen e objektivave të shoqërisë. •Shoqëria mund gjithashtu të kryejë çdo transaksion financiar dhe, në lidhje me publikun, të përfitoj aksione në shoqëri të tjera që kanë një objekt të ngjashëm ose të njëjtë me të sajën, si edhe të japi kambiale, dorëzani, garanci për detyrime dhe borxhe, duke përfshirë ato të palëve të treta, me përjashtim të kryerjes ndaj publikut të cilido aktiviteti të konsideruar nga ligji si aktivitet financiar ")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per</u> ("Stefano Boeri Architetti Srl") <u>Contribution_Type_Code ishte</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)</p>
22/06/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-135300-06-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e pozicionit financiar 2022.xlsx Pasqyra financiare 31.12.2022 SBA.pdf Vendim aprovimi PF 2022 SBA.pdf Autorizim PF 2022.pdf</p>
16/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-321607-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1-Depozitimi i vendim per zmadhimin e kapitalit te shoqerise dhe emerimin e audituesit ligjore Studio L. E. A. L. Auditing. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "1.200.000,00" u be "3.742.500,00" <u>Vlera e pergjithshme e paguar e kapitalit ishte</u> "1.200.000,00" u be "3.742.500,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per</u> ("Stefano Boeri Architetti Srl") <u>Kontributi në natyrë ishte</u> ("") u be ("2.542.500,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te ekspertet e vleresimit:</u> <u>eshte shtuar anetari:</u> ("Studio L. E. A. L. Auditing") <u>Nga data</u> <u>"11/12/2023"</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme Raporti i ekspertit kontabël.</p>
23/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-327201-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> VendimPFSBA.pdf SBA_Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyrafinciare..SBAAlbaniaALB_signed.pdf AutorizimSBAFS.pdf SBA_Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheteshpenzimevesipasnatyres.xlsx</p>
22/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-493956-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraepozicionitfinanciar_SBAAlbania.xlsx PasqyrafinciareSBA.pdf VendimiPF.pdf AutorizimPF.pdf Pasqyraeperformances_SBAAlbania.xlsx</p>

Datë: 09/12/2025