



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M31814029N
2. Data e Regjistrimit	14/06/2023
3. Emri i Subjektit	Top Seven Construction
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	09/06/2023
6. Kohëzgjatja	Nga: 09/06/2023
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga e Kavajës, ZK 8220, Nr. pasurie 6/653, përballë Condor Center
8. Kapitali	1.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	4.1Shoqëria ka për objekt parësor veprimtarie kryerjen e aktiviteteve të listuara më poshtë: a)Investime ne fushën e pasurive te paluajtshme dhe ndërtimit; b)Projektim, mbikëqyrje dhe zbatim i punimeve ndërtimore te çfarëdolloj. c)Ofrimi i shërbimeve te konsulencës ne fushën e menaxhimit dhe marketimit te pasurive te paluajtshme; d)Ndërtime dhe rikonstruksione te objekteve civile, industriale, tregtare, turistike, shëndetësore, kulturore, sportive, vepra te kullimit per vaditje, infrastrukture, shërbime komunale e urbane, ndërtime rrugore e hekurudhore, projektme te objekteve te sipërtreguara. e)blerje dhe shitje, dhënie dhe marrja me qira trojesh, ndërtesa dhe pasuri te paluajtshme. f)Prodhim, transmetim, shpërndarjen dhe shitjen e energjisë elektrike. g)Transport udhëtarësh me taksi si dhe çdo veprimtari tjetër te lejuar nga ligji. h)Seleksionim të mbetjeve urbane dhe riciklim,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

përpunim të mbetjeve të riciklueshme, kompostim të mbetjeve organike. i)Projektim objektsh ekonomike, civile, industriale, etj. j)Mbikëqyrje dhe kolaudim punimesh zbatimi sipas kategorive A: 1,23 etje. k)Vlerësimin e pasurive të paluajtshme. l)Hartimi i raporteve të vlerësimit të ndikimit në mjedis, për të kryer auditimin mjedisor, për hartimin e ekspertizave për problem mjedisor. m)Veprimtari në fushën e mbrojtjes nga zjarri të ndërtesave të çdo lloji, hartimi i akteve të ekspertizës për zjarret e rena. n)Shërbim konsulence, studime urbane, shërbime në planifikim urban, transporti, topografike, gjeologjike, hidrogjeologjike, infrastrukturë ambientale, projektim objektsh civile, arsimore, sportive, industriale, bujqësore ushtarake, infrastrukture. o)Import, eksport i mallrave industriale materiale ndërtimi, hidrosanitare, makineri të çdo lloji, si dhe shitjen dhe blerjen e tyre me shumicë dhe pakicë brenda dhe jashtë Shqipërisë, mallrave ushqimore, bujqësore, materiale druri të përpunuar e të papërpunuar, grumbullim e përpunim të bimëve mjekësore, tregtim mallrash të çdo lloji me shumicë e pakicë, transport nacional e ndërkombëtar të mallrave dhe pasagjerëve, komisioner, agjent tregtar e doganor, tregtim import eksport të mallrave me shumicë e pakicë, elektrike, elektronike, sanitare. p)Grumbullim transportim i ujërave të ndotura q)Shërbime marketing, marrëdhënieve me publikun, ekspertizë shitje, menaxhimi i pronës, ndërmjetësim qiradhënie, shërbime të studimit të tregut, shërbime të pas shitjes, ndjekja e pagesave të klientëve, mbajtja dhe menaxhimi i data bazës së klientëve, mbajtja e marrëdhënieve me klientët. r)Shoqëria mund të kryej çdo operacion tregtar, e që lidhen me pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme; operacione financiare dhe kredi marrje, të japë garanci të tretëve, si edhe të blejë dhe shes, ose marr me qira ndërmarrje, degë ndërmarrjesh, si dhe të ketë pjesëmarrje në shoqëri, ente, konsorciume të themeluara apo në themelim e sipër që kanë objekt të njëjtë ose të ngjashëm me të vetin, por gjithsesi funksional për arritjen e qëllimeve të shoqërisë. s)Shoqëria mund edhe të japë garanci reale dhe/ose personale, të vendosë pengje, të dalë dorëzanëse apo të vendosë hipotekë edhe në favor të të tretëve. t)Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo veprim apo operacion tjetër që ka të bëjë me pronën e paluajtshme,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	të luajtshme, çdo veprim apo operacion tjetër komercial, industrial e financiar, të dobishëm apo plotësues ndaj përmbushjes së objektit të Shoqërisë, me kusht që aktivitetet e mësipërme të mos jenë në kundërshtim me objektin e Shoqërisë. Gjithashtu, për të realizuar objektin e saj, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj transaksioni lidhur me shitblerjen e pasurive të luajtshme e të paluajtshme, si edhe çdo aktivitet tregtar, financiar, qiraje apo hipotekimi që i vlerëson të dobishme apo të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj me kusht që aktivitetet e mësipërme të mos jenë në kundërshtim me objektin e Shoqërisë.	
10. Administratori/ët	Ermir Alija	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 15/01/2025	Deri: 15/01/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Për çdo transaksion apo në agregat (blerjet, shitjet, nënshkrimin e kontratave me palë të treta për mallra, punë, shërbime apo çdo lloj marrëdhënie tjetër e cila nuk është nën përgjegjësinë direkte të Asamblesë së Përgjithshme) mbi vlerën 100.000 EUR (njëqind mijë Euro), do të merret miratimi i Asamblesë së Përgjithshme.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Top Seven	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: elutaj@hotmail.com Telefon: 0696262732	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-128153-06-23



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
28/05/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-292226-05-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> AUTORIZIM.pdf .PPF.xlsx .SHENIMETSHPJEGUESE.pdf vendimiasamblesetopcons.pdf</p>
17/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-402620-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 15.01.2025 ku eshte vendosur : Shkarkimin e administratorit Bledi Shkëmbi. Emerimin e administratorit te ri te shoqerise Ermir Alija.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ermir Alija") Nga data "15/01/2025</u> <u>Ne daten "15/01/2030</u> <u>eshte larguar administratori: ("Bledi Shkëmbi")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Specimenet e nënshkrimit (firmave,) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
08/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-478953-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> .ShenimetShpjeguese.pdf PPF.xlsx VENDIMASAMBLEATopSevenConstruction.pdf</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	AUTORIZIMQKB.pdf PF.xlsx
--	---

Datë: 09/12/2025